

# شركة بيتك كابيتال للاستثمار - تحديث سوق الأسهم اليومي

١٥ February ٢٠٢٢

## مصادر الطاقة و أسعار العملات (مقابل دولار أمريكي)

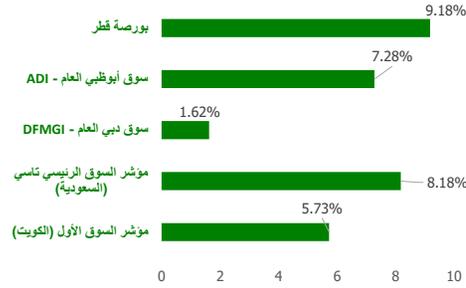
الاسم / النوع	السعر	بداية السنة (% YTD)
نפט خام (WTI Crude)	94.78	26.92
خام برنت (ICE Brent)	95.85	24.04
جنيه استرليني (GBP)	1.353	-0.02
يورو (EURO)	1.131	-0.55
الين الياباني (JPY)	115.53	0.39
دينار كويتي (KWD)	0.302	-0.01

## مجلس التعاون الخليجي (GCC) - انخفاض (Top Losers)

الشركة	السعر	نسبة التغير (Chg %)
دار التمويل ش.م.ع.	AED 1.8	-10.00
شركة الخليج للمشروعات الطبية	AED 2.16	-10.00
شركة رأس الخيمة للأسمنت الأبيض ومواد البناء	AED 1.55	-8.28
شركة مبرد للنقل ش.م.ك.مقفلة	KWf 106	-7.83
شركة رأس الخيمة العقارية ش.م.ع.	AED 0.84	-7.69

Note: KWf=كويتي

## الأداء منذ بداية العام (YTD %)

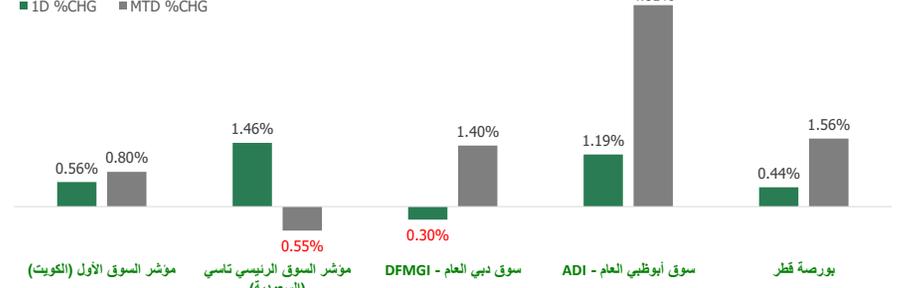


## مجلس التعاون الخليجي (GCC) - ارتفاعا (Top Gainers)

الشركة	السعر	نسبة التغير (Chg %)
شركة عمان للتأمين	AED 2.98	14.62
الشركة الدولية الفاضة ش م ع	AED 184.9	10.39
شركة تهامة للاعلان والعلاقات العامة	SAR 45.55	9.89
شركة امياتنت العربية السعودية	SAR 18.96	8.97
شركة مشاعراالفاضة (ش.م.ك. عامة)	KWf 68.7	8.02

Note: KWf=كويتي

## مؤشرات الأسواق مجلس التعاون الخليجي (GCC) - الأداء منذ شهر حتى الآن - التغير % (MTD) و اليومي - التغير % (Daily)



## مؤشرات الأسواق مجلس التعاون الخليجي (GCC Markets)

اسم المؤشرات	آخر قيطة	ارتفاع 52 أسبوع	منخفض 52 أسبوع	القيمة السوقية (مليون دولار أمريكي)	العائد النقدي (Div Yield)	مصافح الربحية (P/E)
مؤشر السوق الأول (الكويت)	8,076.65	8,135.39	6,146.33	110,464.87	1.81	13.70
مؤشر السوق الرئيسي تاسي (السعودية)	12,204.58	12,359.97	9,024.23	2,809,180.01	2.24	21.61
سوق دبي العام (DFMGI)	3,247.81	3,300.97	2,481.44	97,760.67	2.27	13.13
سوق أبوظبي العام (ADI)	9,105.94	9,119.34	5,551.34	449,744.40	3.37	21.08
بورصة قطر	12,693.09	12,843.96	9,950.54	176,062.69		15.82

## إجماليات المؤشر / ملخص السوق

سوق التداول - القيمة المتداولة / قيمة*			سوق التداول - من حيث الحجم / الكمية*		
الأقل نشاطا بواسطة القيمة المتداولة / قيمة			الأكثر نشاطا بواسطة القيمة المتداولة / قيمة		
الشركة	السعر	القيمة (بالدولار الأمريكي)	الشركة	السعر	القيمة (بالدولار الأمريكي)
شركة الامتيازات الخليجية الفاضة ش.م.ك.م	KWf 121	0.40	مصرف الراجحي	SAR 150	199,512,447.4
شركة أركان الكويت العقارية ش.م.ك.مقفلة	KWf 135	0.45	مصرف الإنماء	SAR 30.4	120,863,559.24
الشركة الوطنية للخدمات البترولية ش.م.ك.م	KWf 806	2.67	شركة الدار العقارية ش م ع	AED 4.22	81,637,293.46
شركة إعادة التأمين الكويتية ش.م.ك.مقفلة	KWf 374	6.19	بنك أبوظبي الأول ش.م.ع.	AED 20.74	77,928,269.11
شركة حيات للإنصالات ش.م.ك.م	KWf 107	35.42	بنك الجزيرة	SAR 25.5	64,851,201.91

Note: KWf=كويتي

الحجم والقيمة: يوم التداول السابق\*

سوق التداول - من حيث الحجم / الكمية*			سوق التداول - القيمة المتداولة / قيمة*		
الأقل نشاطا بواسطة حيث الحجم / الكمية			الأكثر نشاطا بواسطة حيث الحجم / الكمية		
الشركة	السعر	الكمية	الشركة	السعر	الكمية
شركة الدار العقارية ش م ع	AED 4.22	70,904,292	شركة الكوت للمشاريع الصناعية ش.م.ك.م	KWf 496	1.00
شركة رأس الخيمة العقارية ش.م.ع.	AED 0.84	41,521,280	شركة أركان الكويت العقارية ش.م.ك.مقفلة	KWf 135	1.00
ارابتك الفاضة ش.م.ع.	AED 0.53	29,158,195	شركة الامتيازات الخليجية الفاضة ش.م.ك.م	KWf 121	1.00
شركة ديار للتطوير ش.م.ع.	AED 0.465	23,033,199	الشركة الوطنية للخدمات البترولية ش.م.ك.م	KWf 806	1.00
مجموعة جي إف إنش العالمية ش.م.ع.	KWf 99.3	20,905,985	شركة صناعات اسمنت الفجيرة	AED 0.61	5.00

Note: KWf=كويتي

الحجم والقيمة: يوم التداول السابق\*

شركة بيتك كابيتال للاستثمار ©

صفحة 1

البيانات المقدمة من طومسون رويترز

لأي استفسارات يرجى الاتصال: قسم البحوث  
 البريد الإلكتروني: IRD@KFHCAPITAL.COM.KW  
 رقم التلفون: 22987000

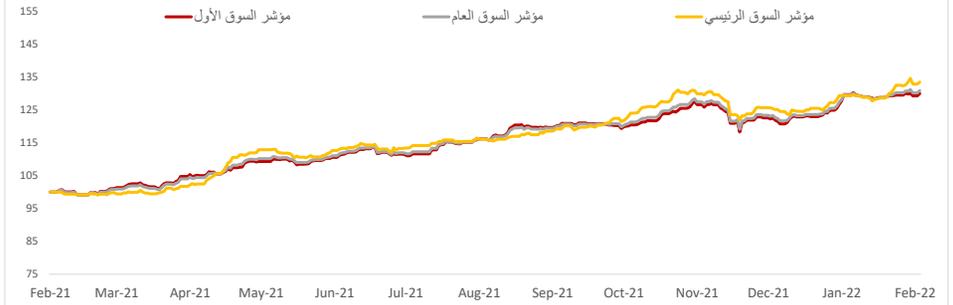


## أهم الأخبار

أظهرت البيانات المالية لشركة التسهيلات التجارية تحول الشركة للربحية في العام الماضي مقارنة بخسائر عام 2020. بحسب نتائج الشركة للبورصة الكويتية، اليوم الاثنين، بلغت أرباح الفترة 14.225 مليون دينار (47.18 مليون دولار)، مقابل خسائر عام 2020 البالغة 650 ألف دينار (2.16 مليون دولار). وقالت الشركة في بيان للبورصة إن التحول الإيجابي في النتائج خلال سنوات المقارنة يعود إلى 3 عوامل وهي زيادة في صافي أرباح من الاستثمارات، وانخفاض أعباء التمويل، ورد مخصص خسائر ائتمانية. وبلغ إجمالي الإيرادات التشغيلية للشركة في العام الماضي نحو 14,877 مليون دينار، بالمقارنة مع 8.11 مليون دينار في عام 2020، وزيادة نسبتها 83.4%. وارتفع إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم في العام الماضي بنحو 3.2%؛ ليصل إلى 157.987 مليون دينار، مقابل 153.085 مليون دينار في عام 2020. وحققت الشركة أرباحاً 2.148 مليون دينار في الربع الرابع من العام الماضي، مقابل أرباح بنحو 9.197 مليون دينار للفترة المماثلة من عام 2020، بتراجع نسبته 76.6%. وأوصى مجلس إدارة الشركة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين عن العام الماضي بنسبة 15% من القيمة الاسمية للسهم بواقع 15 فلساً للسهم، بقيمة إجمالية تبلغ 7.62 مليون دينار.

أظهرت البيانات المالية لشركة الصاحبة العقارية تراجع أرباح الشركة في العام الماضي بنسبة 56% على أساس سنوي. بحسب نتائج الشركة للبورصة الكويتية، اليوم الاثنين، بلغت أرباح الفترة 9.35 مليون دينار (31.01 مليون دولار)، مقابل أرباح عام 2020 البالغة 21.31 مليون دينار (70.68 مليون دولار). وقالت الشركة في بيان للبورصة إن تراجع الأرباح السنوية في العام الماضي يعود إلى تسجيل ربح في العام السابق له (2020) من بيع شركة تابعة. وبلغ إجمالي الإيرادات التشغيلية للشركة في العام الماضي نحو 21.07 مليون دينار، بالمقارنة مع 19.35 مليون دينار في عام 2020، وزيادة نسبتها 9%. في المقابل، تراجع إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم في العام الماضي بنحو 3%؛ ليصل إلى 161.61 مليون دينار، مقابل 167.18 مليون دينار في عام 2020. وحققت الشركة أرباحاً بقيمة 3.50 مليون دينار في الربع الرابع من العام الماضي، مقابل أرباح بنحو 85.88 ألف دينار في الفترة المماثلة من عام 2020، بارتفاع كبير نسبته 3977%. وأوصى مجلس إدارة الشركة في اجتماعه الذي انعقد اليوم، بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين عن العام الماضي بنسبة 15% من القيمة الاسمية للسهم بواقع 15 فلساً للسهم. كما أوصى المجلس بتوزيع أسهم منحة مجانية على المساهمين عن العام الماضي بنسبة 5% من رأس المال بواقع 5 أسهم لكل 100 سهم.

## مؤشرات بورصة الكويت



## مؤشرات بورصة الكويت أداء - مؤشر القطاعات

مؤشر القطاعات	السعر	ليومي - التغير %	التغير % (MTD)	بداية السنة (YTD %)	ارتفاع 52 أسبوع	منخفض 52 أسبوع
مؤشر التكنولوجيا	712.22	▲ 2.19	▼ -5.87	4.15	887.55 ▲	554.36
مؤشر الاتصالات	1,202.14	▲ 1.82	▲ 9.47	10.35	1,207.46 ▲	1,055.89
مؤشر الصناعة	1,224.05	▲ 1.13	▲ 3.17	7.23	1,270.14 ▲	880.94
مؤشر المنافع	586.84	▲ 0.90	▼ -0.45	-2.19	710.53 ▼	578.95
مؤشر الخدمات المالية	1,527.86	▲ 0.46	▲ 0.62	7.34	1,550.23 ▲	972.28
مؤشر التأمين	1,607.52	▼ (0.28)	▲ 5.19	4.83	1,675.71 ▲	1,170.24
مؤشر المواد الأساسية	1,131.49	▼ (0.16)	▲ 1.77	10.41	1,213.17 ▲	947.73
مؤشر الرعاية الصحية	820.19	■ 0.00	▲ 1.65	2.91	821.70 ▲	759.11
مؤشر العقار	1,334.58	▲ 0.33	▼ -1.14	0.62	1,437.95 ▲	983.40
مؤشر البنوك	1,711.03	▲ 0.37	▲ 0.49	5.44	1,736.92 ▲	1,270.85

## بورصة الكويت (KSE) - انخفاضاً (Top Losers)

الشركة	السعر (فلس كويتي)	نسبة التغير (Chg %)
شركة مبرد للنقل ش.م.ك.مقفلة	106.00	-7.83
الشركة الكويتية السورية القابضة ش.م.ك.ق	47.80	-7.00
شركة المساكن الدولية للتطوير العقاري ش.م.ك.ع.	45.50	-4.61
شركة أم القيوين للاستثمار العام	93.00	-4.12
الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات	490.00	-4.11

## بورصة الكويت (KSE) - ارتفاعاً (Top Gainers)

الشركة	السعر (فلس كويتي)	نسبة التغير (Chg %)
شركة مشاعرا القابضة (ش.م.ك.عامه)	68.70	8.02
شركة رابطة الكويت والخليج للنقل- ش.م.ك.م.	69.40	7.93
شركة الاتصالات الكويتية	1307.00	7.66
شركة أركان الكويت العقارية ش.م.ك.مقفلة	135.00	6.30
الشركة الوطنية للتنظيف ش.م.ك.م.	57.40	6.30

## سوق التداول - القيمة المتداولة / قيمة\*

الأقل نشاطاً بواسطة القيمة المتداولة / قيمة			الأكثر نشاطاً بواسطة القيمة المتداولة / قيمة		
الشركة	السعر (فلس كويتي)	القيمة (د.ك)	الشركة	السعر (فلس كويتي)	القيمة (د.ك)
شركة الامتيازات الخليجية القابضة ش.م.ك.م.	107.00	10,700.00	بنك الكويت الوطني	1,032.00	10,115,919,570.0
شركة أركان الكويت العقارية ش.م.ك.مقفلة	121.00	121.00	بيت التمويل الكويتي	903.00	8,540,553,888.0
الشركة الوطنية للخدمات البروتولية ش.م.ك.م.	135.00	135.00	شركة الاتصالات الكويتية	1,307.00	6,049,299,292.0
شركة إعادة التأمين الكويتية ش.م.ك.مقفلة	374.00	1,870.00	شركة الاتصالات المتنقلة - ش.م.ك.	612.00	2,910,195,637.0
شركة حيات للإنصالات ش.م.ك.م.	806.00	806.00	بنك الخليج	309.00	2,230,356,187.0

\*الحجم والقيمة: يوم التداول السابق

## سوق التداول - من حيث الحجم / الكمية\*

الأقل نشاطاً بواسطة حيث الحجم / الكمية			الأكثر نشاطاً بواسطة حيث الحجم / الكمية		
الشركة	السعر (فلس كويتي)	الكمية	الشركة	السعر (فلس كويتي)	الكمية
شركة الكوت للمشاريع الصناعية ش.م.ك.م.	496.00	1.00	مجموعة جي إف إنش العالمية ش.م.ك.	99.30	20,905,985.0
شركة أركان الكويت العقارية ش.م.ك.مقفلة	135.00	1.00	الشركة الأولى للاستثمار (ش.م.ك.م.)	84.20	13,177,892.0
شركة الامتيازات الخليجية القابضة ش.م.ك.م.	121.00	1.00	بنك الكويت الوطني	1,032.00	9,852,068.0
الشركة الوطنية للخدمات البروتولية ش.م.ك.م.	806.00	1.00	شركة اكتتاب القابضة ش.م.ك.قابضة	21.30	9,820,596.0
شركة إعادة التأمين الكويتية ش.م.ك.مقفلة	374.00	5.00	بيت التمويل الكويتي	903.00	9,485,830.0

\*الحجم والقيمة: يوم التداول السابق

## إخلاء مسؤولية

إن المعلومات الواردة في هذا التقرير مستمدة من مصادر يعتقد أنها دقيقة وموثوقة. لم يتم التحقق بصفة مستقلة من قبل شركة بيتك كابيتال للإستثمار عن أي من المعلومات الواردة في هذا التقرير. وتبعاً لذلك، فإن أي من شركة بيتك كابيتال للإستثمار أو ممتلكيها أو موظفيها أو مسؤوليها لا يضمنون أو يدعون موثوقية أو اكتمال أو دقة هذه المعلومات. ولا ينبغي لهذه المعلومات أن تفسر بأنها عرض، أو دعوة أو ترويج أو التماس للإكتتاب أو الشراء أو البيع أو الاحتفاظ لأي من المنتجات المالية المذكورة في هذا التقرير، كما أنها لا تشكل إطلاقاً المشورة أو التوصية للدخول في أي إستثمارات أو صفقة من شأنها أن تشكل أساساً لأي عقد أو التزام.

الآراء في هذا التقرير قد تم إعدادها من قبل شركة بيتك كابيتال للإستثمار لعملائها بناء على معلومات قد تم الحصول عليها من مصادر عامة يعتقد أنه يمكن الاعتماد عليها ولكن هذا الاعتقاد لا يضمن صحة المعلومات التي تم الاعتماد عليها لاعداد هذا التقرير. البحوث المنشورة في التقرير يمكن أن تأخذ بها شركة بيتك كابيتال للإستثمار عندما تقرر شراء أو بيع ملكية في الأسهم المذكورة في هذا التقرير. حيث تقوم شركة بيتك كابيتال للإستثمار بأجراء بحث تحليلي لخبيرة مختارة من الشركات لتحديد الفرص القصيرة الأجل التي تتوافق أو تتعارض مع إستراتيجية شركة بيتك كابيتال للإستثمار بالشراء أو البيع على المدى الطويل. وبالإضافة إلى ذلك، فقد تقوم شركة بيتك كابيتال للإستثمار بالتداول أو الاتجار لحسابها الخاص، نتيجة اقتراحات المحللين على المدى القصير ويمكن لها أيضاً الدخول في معاملات الأوراق المالية على نحو يتعارض مع هذا التقرير، كما أن البيع والشراء من وإلى العملاء يتم بناء على المعايير الأساسية التي تضعها شركة بيتك كابيتال للإستثمار .

وتشكل الآراء والتوقعات والتغييرات الواردة في هذا التقرير النتيجة الحالية التي توصل إليها معد التقرير اعتباراً من تاريخ هذا التقرير. وهي لا تعبر بالضرورة عن آراء شركة بيتك كابيتال للإستثمار وقابلة للتغيير دون سابق إنذار. وعلاوة على ذلك، ليس على شركة بيتك كابيتال للإستثمار أي التزام لتحديث أو تعديل أو تغيير هذا التقرير أو إبلاغ القارئ عن أي تغيير في التقرير، أو أي تغيير أو ثبوت عدم صحة في وقت لاحق لأي من الآراء أو التقديرات أو التوقعات أو التقييمات المبينة في هذا التقرير. إن المواضع المالية التي نوقشت والنتائج التي تم استخلاصها في هذا التقرير قد لا تكون مناسبة لجميع المستثمرين، ويجب على المستثمرين اتخاذ القرارات الإستثمارية بأنفسهم و باستخدام مستشاريهم المستقلين لاتخاذ قرارات إستثمارية تناسب أوضاعهم المالية الخاصة وأهدافهم الإستثمارية. الأداء في الماضي ليس بالضرورة مؤشراً على النتائج المستقبلية والمعلومات التاريخية في هذا التقرير عن الشركات والأسواق والأدوات المالية لا تضمن أدائها المستقبلي، وينصح المستثمرين باتخاذ مشورة الخبراء القانونيين والماليين قبل الدخول في أي صفقة مماثلة أو مستوحاة من مضمون هذا المنشور.

إن استخدام أي معلومات وردت في هذا التقرير واتخاذ أي قرارات إستثمارية عليها تعتبر من مسؤولية القارئ ومن ضمن مخاطرته و لن تكون شركة بيتك كابيتال للإستثمار أو ممتلكيها أو موظفيها أو مسؤوليها عن أي قرارات إستثمارية أو أضرار أو فرص فائئة أو خسائر ناتجة عن أو متعلقة باستخدام المعلومات أو البيانات أو التحليلات أو الآراء الواردة في هذا التقرير سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة.

هذا التقرير لا يسمح باستنساخه أو توزيعه ونشره من قبل أي شخص ولاي عرض دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من شركة بيتك كابيتال للإستثمار. ويرجى ذكر المصدر في حالة نقل أي معلومة مقتطفة من التقرير. سنحتفظ بملكية حقوق الطبع وكل حقوق الملكية الفكرية الأخرى. ولا يجوز لكم استخدام اسم شركتنا أو نسخ شعار الشركة بأي شكل أو أسلوب أو وسيلة بدون موافقة خطية مسبقة من شركتنا.

وهذه المعلومات ممتاحة للجميع على موقع الشركة بشبكة الإنترنت (www.kfhcapital.com.kw) ضمن قائمة البحوث والدراسات الإستشارية.

يخضع هذا النصل القانوني لقوانين دولة الكويت. وتُقدّم كافة النزاعات الناشئة عن أو المتصلة بهذا النصل والمحتويات المتعلقة بالآراء و المعلومات المدرجة في هذا الموقع الإلكتروني إلى القضاء الحصري التابع لمحاكم دولة الكويت بما لا يتعارض وأحكام الشريعة الإسلامية الفراء. ولا تتحمل شركة بيتك كابيتال للإستثمار أي مسؤولية في حالة إستخدام محتويات هذا الموقع في بلدان أخرى تخضع لقوانينها الخاصة.

## Disclaimer

The information contained in this document has been derived from sources believed to be accurate and reliable. KFH Capital Investment Company (KFH Capital) has not independently verified any information contained in this document. Therefore, neither KFH Capital nor any of its employees, representatives or officials gives any representation or warranty of reliability, completeness or accuracy of such information. This information should not be construed as an offer, invitation, promotion or solicitation to subscribe, purchase, maintain or sell any of the financial products mentioned here, nor does it constitute investment advice or a recommendation to enter into any transaction that would form whatsoever the basis of any contract or commitment.

The opinions in this report were prepared by KFH Capital for its clients based on the information obtained from public sources that are believed to be reliable, but that belief is not a warranty on the reliability of the information based upon for preparing the report. The published research report may be considered by KFH Capital when it decides to buy or sell proprietary positions in the securities mentioned in this report. For selected companies, KFH Capital's equity research analysts may identify shorter-term opportunities that are consistent or inconsistent with KFH Capital's existing, longer term Buy or Sell strategy. In addition, KFH Capital may trade for its own account as a result of the short term trading suggestions of analysts and may also engage in securities transactions in a manner inconsistent with this research report and with respect to securities covered by this report. Moreover, KFH Capital will sell to or buy from customers based on its principal criteria.

Opinions, estimates or projections in this report constitute the current conclusion of the author as of the date of this report. They do not necessarily reflect the opinions of KFH Capital and are subject to change without notice. Moreover, KFH Capital has no obligation to update, modify or amend this report or to otherwise notify a reader thereof in the event that any matter stated herein, or any opinion, projection, forecast or estimate set forth herein, changes or subsequently becomes inaccurate. The financial discussion and conclusion discussed in this report may not be suitable for all investors and investors must make their own investment decisions using their own independent advisors as they believe necessary and based upon their specific financial situations and investment objectives. Past performance is not necessarily indicative of future results and historical information in this report about companies, markets and securities does not guarantee future performance and investors are advised to take expert legal and financial advice before entering into any transaction similar to or inspired by the contents of this publication.

The use of any information contained in this report and taking any of investment decisions is the responsibility of the reader and included as part of his risks. Accordingly, neither KFH Capital nor any of its employees, representatives or officials shall be responsible for any investment decisions, damages, opportunity losses, direct or indirect losses related to using of information, data, analysis or opinions contained in this report. This report may not be reproduced, distributed or published by any person for any purpose without KFH Capital's prior written consent. Please cite source when quoting.

KFH Capital shall retain ownership of the copyright and all other intellectual property rights. You shall not quote our name or reproduce our logo in any form or medium without KFH Capital's prior written consent. This information is made available on the company's website (<http://www.kfhcapital.com.kw>) under Investment Research.

This disclaimer is subject to laws of the State of Kuwait. All disputes arising out of or relating to this disclaimer, contents of the opinions or information contained in this website shall be submitted to courts of the State of Kuwait and in line with provisions of Islamic Shariah principals. KFH Capital shall not be held responsible for any liability in case of using the contents of this website in other countries and any use of the contents of this website shall be subject to the relevant laws of those countries