

أبرز الملامح التشغيلية

- انخفضت إيرادات مستشفى السلام مقارنة بالربع الرابع من عام 2024، ويعزى ذلك بشكل أساسي إلى إلغاء تأمين عافية من قبل وزارة الصحة، والذي كان يمثل في السابق مصدر دخل رئيسي للمستشفى.
- كما انخفضت مؤشرات الربحية الرئيسية، وذلك نتيجة التكاليف التشغيلية المرتبطة بتدشين عمليات مستشفى الأحمدى، وذلك وفقا للخطة والميزانية المعتمدين لعام 2025.

معلومات صافي قيمة الأصول (د.ك.)

الموجودات	
النقد والنقد المعادل	13,730
الذمم المدينة	3,342
الاستثمار بالقيمة العادلة	7,250,031
إجمالي الموجودات	7,267,103

المطلوبات	
الذمم الدائنة والمستحقات	641,768

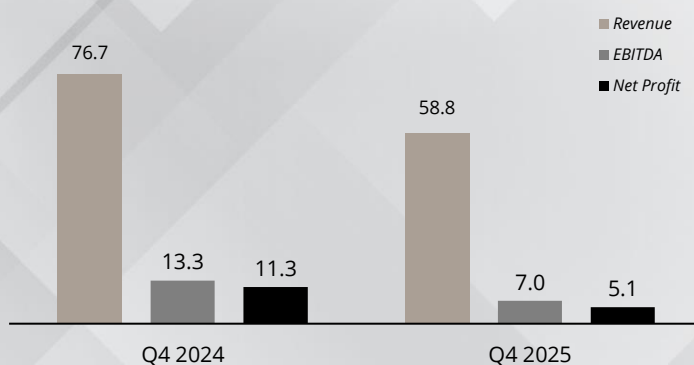
حقوق مالكي الوحدات	
رأس المال	6,500,000
الأرباح المحتجزة	125,334
إجمالي حقوق الملكية	6,625,334

معلومات صافي قيمة الأصول	
صافي الأصول المنسوبة إلى مالكي الوحدات	6,625,334
عدد الوحدات	65
صافي قيمة الأصول لكل وحدة	101,928

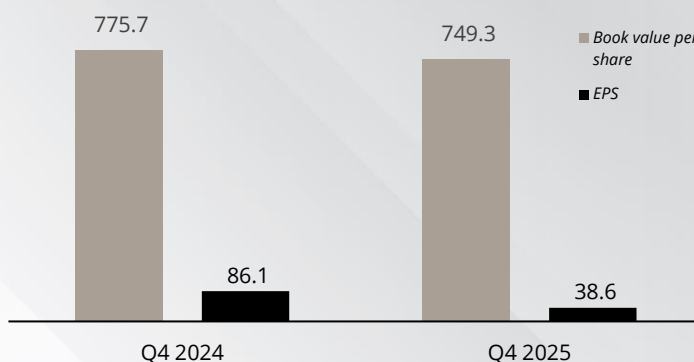
المصروفات للفترة	
أتعاب الإدارة	100,926
أتعاب مراقب الاستثمار	8,267
المصروفات العمومية والإدارية	5,835
إجمالي المصروفات	115,028

التوزيعات	الأرباح الموزعة	العائد على رأس المال
الربع الحالي	-	-
منذ بداية السنة	487,500	7.5%
منذ التأسيس	1,952,600	30.04%

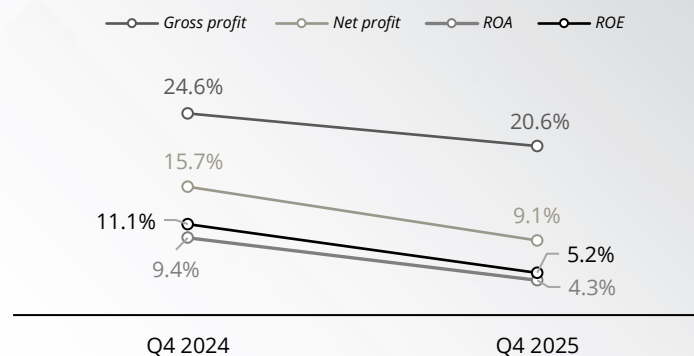
أبرز الأرقام المالية (مليون د.ك.)



قيم الأسهم الرئيسية (فلس)



نسب الربحية الرئيسية (%)



**Baitak Healthcare Contractual
Collective Investment Scheme
Q4 2025**

Key Operational Highlights

- Al Salam Hospital's revenues declined compared to Q4-2024, primarily due to the cancellation of Afia Insurance by the Ministry of Health, which had previously represented a key revenue stream for the hospital.
- Key profitability ratios also decreased, reflecting the operating costs incurred in launching operations at Al Ahmadi Hospital, in line with the approved 2025 plan and budget.

NAV Information (KD)

ASSET	
Cash and cash equivalent	13,730
Accounts receivable	3,342
Investment carried at fair value	7,250,031
Total Assets	7,267,103

LIABILITIES	
A/P and accruals	641,768

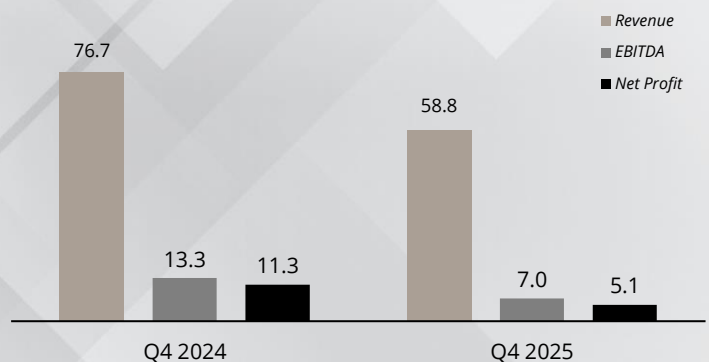
UNIT HOLDER EQUITY	
Share Capital	6,500,000
Retained Earnings	125,334
Total Equity	6,625,334

NAV INFORMATION	
Net Assets Attributed to Unit Holders	6,625,334
No. of Units	65
NAV per Unit	101,928

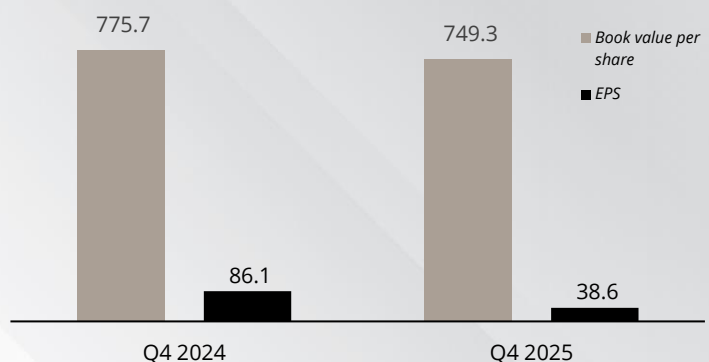
EXPENSES FOR THE PERIOD	
Management fees	100,926
Investment controller fees	8,267
G&A expenses	5,835
Total Expenses	115,028

DISTRIBUTIONS	Dividends	Dividend Yield
Current quarter	-	-
Year to date	487,500	7.5%
Since inception	1,952,600	30.04%

Key Financial Figures (KD million)



Key Share Values (Fils)



Key Profitability Ratios (%)

