

# شركة بيتك كابيتال للاستثمار - تحديث سوق الأسهم اليومي

February ٢٠٢٣

## مصادر الطاقة و أسعار العملات (مقابل دولار أمريكي)

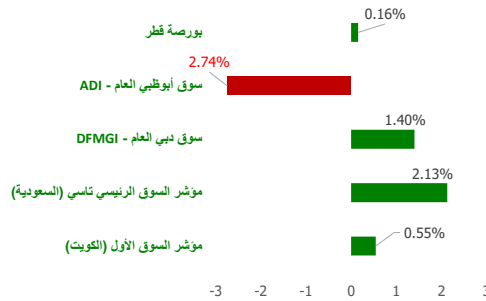
الاسم / النوع	السعر	بداية السنة (% YTD)
نفط خام (WTI Crude)	73.23	-8.56
خام برنت (ICE Brent)	79.82	-6.95
جنيه إسترليني (GBP)	1.205	-0.38
يورو (EURO)	1.079	0.85
الين الياباني (JPY)	131.17	0.05
دينار كويتي (KWD)	0.305	-0.33

## مجلس التعاون الخليجي (GCC) - انخفاض (Top Losers)

الشركة	السعر	نسبة التغير (Chg %)
شركة التقدم للتكنولوجيا ش.م.ك مغلقة	KWf 380	-13.64
شركة فودكو القابضة ش	AED 3.51	-10.00
بنك الدوحة	QAR 1.643	-9.97
شركة هيلي القابضة ش	AED 4.29	-9.87

Note: KWF=كويتي

## الأداء منذ بداية العام (YTD) (%)

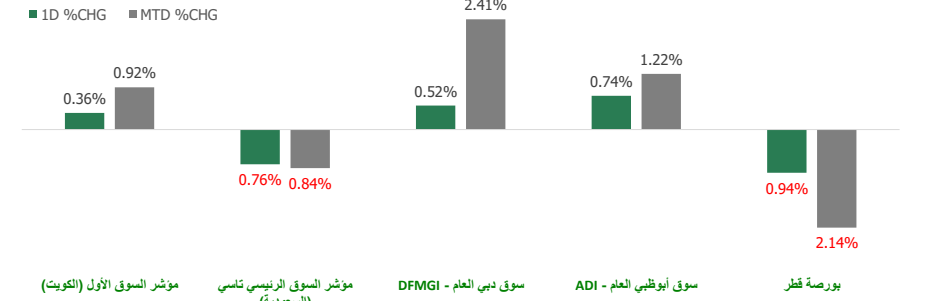


## مجلس التعاون الخليجي (GCC) - ارتفاعا (Top Gainers)

الشركة	السعر	نسبة التغير (Chg %)
شركة رأس الخيمة للدواجن والعلف	AED 2.04	14.61
الشركة الكويتية للتمويل والاستثمار ش.م.ك	KWf 70.4	10.00
شركة تصنيف وتحصيل الأموال ش.م.ك مغلقة	KWf 20.9	10.00
شركة قطر للسينما وتوزيع الأفلام	QAR 3.397	9.58
مجموعة آرام	AED 1.92	8.47

Note: KWF=كويتي

## مؤشرات الأسواق مجلس التعاون الخليجي (GCC) - الأداء منذ شهر حتى الآن - التغير % (MTD) و اليومي - التغير % (Daily)



## مؤشرات الأسواق مجلس التعاون الخليجي (GCC Markets)

اسم المؤشرات	آخر قیطة	ارتفاع 52 أسبوع	منخفض 52 أسبوع	القيمة السوقية (مليون دولار أمريكي)	العائد النقدي (Div Yield)	مضاعف الربحية (P/E)
مؤشر السوق الأول (الكويت)	8,160.04	9,437.37	7,653.27	124,854.88	2.52	20.53
مؤشر السوق الرئيسي تاسي (السعودية)	10,701.79	13,949.13	9,950.17	2,679,133.74	3.08	16.26
سوق دبي العام (DFMGI)	3,382.90	3,747.94	3,059.61	131,854.63	4.07	9.04
سوق أبوظبي العام (ADI)	9,931.09	10,671.32	8,687.02	653,563.35	2.20	18.04
بورصة قطر	10,698.04	14,931.08	10,499.32	149,936.45	4.39	11.60

## إجماليات المؤشر / ملخص السوق

سوق التداول - القيمة المتداولة / قيمة*			سوق التداول - من حيث الحجم / الكمية*		
الأقل نشاطا بواسطة القيمة المتداولة / قيمة			الأكثر نشاطا بواسطة القيمة المتداولة / قيمة		
الشركة	السعر	القيمة (بالدولار الأمريكي)	الشركة	السعر	القيمة (بالدولار الأمريكي)
شركة مشاعر القابضة (ش.م.ك عامة)	KWf 51.9	0.34	شركة مشاعر القابضة (ش.م.ك عامة)	SAR 31.55	127,714,857
الشركة الكويتية للتمويل والاستثمار ش.م.ك	KWf 70.4	2.31	شركة الدولية القابضة ش م ع	AED 397.9	118,005,711
شركة سنم العقارية ش.م.ك مغلقة	KWf 58.5	5.75	شركة سنم العقارية ش.م.ك مغلقة	SAR 80.5	74,365,234
شركة التعمير للإستثمار العقاري ش.م.ك	KWf 23.2	7.61	البنك الاهلي التجاري	SAR 48.8	58,322,610
شركة المنار للتمويل والإجارة	KWf 61.3	10.05	شركة دار الأركان للتطوير العقاري	SAR 12.96	40,833,401

Note: KWF=كويتي

الحجم والقيمة: يوم التداول السابق\*

سوق التداول - من حيث الحجم / الكمية*			سوق التداول - القيمة المتداولة / قيمة*		
الأقل نشاطا بواسطة حيث الحجم / الكمية			الأكثر نشاطا بواسطة حيث الحجم / الكمية		
الشركة	السعر	الكمية	الشركة	السعر	الكمية
بنك الدوحة	QAR 1.643	50,301,354	شركة مشاعر القابضة (ش.م.ك عامة)	KWf 51.9	2.00
مصرف الريان	QAR 2.659	43,524,934	شركة الرعاية المستقبلية التجارية	SAR 219.8	8.00
شركة الخليج للملاحة القابضة ش.م.ع.	AED 0.724	27,084,423	شركة أمواج الدولية	SAR 90.2	10.00
إعمار العقارية (ش.م.ع)	AED 5.52	18,704,680	شخصيات الإنماء المتداول للمكوك الحكومية السعودية - ق.م.أ.أ.	SAR 98.6	14.00
شركة الدار العقارية ش م ع	AED 4.4	16,626,028	شركة سنم العقارية ش.م.ك مغلقة	KWf 58.5	30.00

Note: KWF=كويتي

الحجم والقيمة: يوم التداول السابق\*



## أهم الأخبار

تباين أداء المؤشرات الرئيسية لبورصة الكويت خلال تعاملات الأسبوع الحالي، وسط تقلص بالتداولات، مع تسجيل مكاسب سوقية بنحو 110 ملايين دينار (361.35 مليون دولار). ارتفع مؤشر السوق الأول بنسبة 0.58% أو 46.94 نقطة ليعلق تعاملات الأسبوع الحالي عند مستوى 8160.04 نقطة.

وراد مؤشر السوق العام بنحو 0.26% عند مستوى 7330.29 نقطة؛ ليكسب 18.86 نقطة عن مستواه نهاية الأسبوع السابق المنتهي في 26 يناير 2023. وفي المقابل تراجع مؤشر السوق الرئيسي بنحو 1.01% أو 57.35 نقطة لينتهي التعاملات بالنقطة 5620.73.

وجاءت المحصلة الإجمالية لمؤشر السوق الرئيسي 50 حمراء؛ إذ انخفض 0.71% تعادل 40.57 نقطة؛ ليختتم التعاملات بمستوى 5708.56 نقطة.

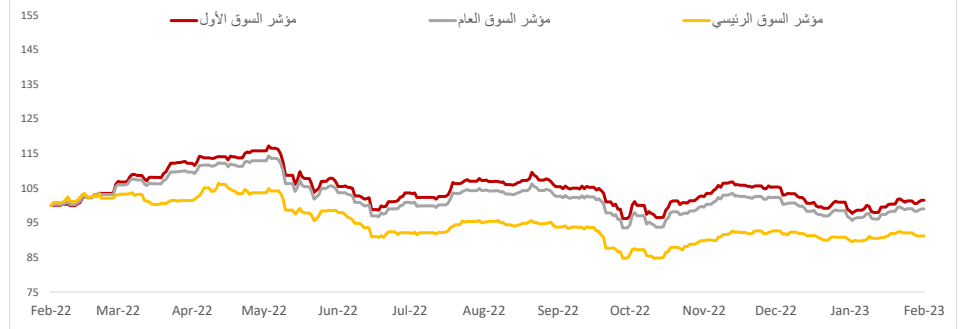
وسجلت القيمة السوقية للأسهم بنهاية تعاملات اليوم 46.948 مليار دولار، مقابل 46.838 مليار دينار نهاية الأسبوع السابق، بنمو 0.23% أو 110 مليون دينار. وخلال الأسبوع الجاري، ارتفع 7 قطاعات على رأسها التكنولوجيا بـ3.16%، بينما تراجعت 6 قطاعات جاء الطاقه في مقدمتها بـ4.18%.

ارتفعت أرباح البنك الأهلي المتحد البحريني المدرج بورصتي الكويت والبحرين في الربع الرابع من عام 2022 بنسبة 30.2% سنوياً، مع توصية بتوزيع نقدي.

وحسب بيان لبورصة الكويت اليوم الخميس، بلغت أرباح البنك في الثلاثة أشهر المنتهية بـ31 ديسمبر الماضي 62.45 مليون دينار كويتي (203.88 مليون دولار أمريكي)، مقابل 47.38 مليون دينار كويتي (156.62 مليون دولار أمريكي) في الربع الرابع من 2021.

وحقق البنك ربحاً ربحاً خلال عام 2022 بنحو 167.27 مليون دينار كويتي (546.10 مليون دولار)، بانخفاض 10.1% عن مستوى الربح في عام 2021 البالغ 183.69 مليون دينار كويتي (607.24 مليون دولار).

## مؤشرات بورصة الكويت



## مؤشرات بورصة الكويت أداء - مؤشر القطاعات

مؤشر القطاعات	السعر	ليومي - التغير %	التغير % (MTD)	بداية السنة (YTD %)	ارتفاع 52 أسبوع	منخفض أسبوع
مؤشر التكنولوجيا	712.95	▲ 2.51	▲ 2.51	▲ 2.40	800.25 ▲	539.08
مؤشر المواد الأساسية	866.50	▲ 0.77	▲ 0.39	▲ 0.16	1,233.32 ▲	800.80
مؤشر التأمين	1,565.78	▲ 0.73	▲ 0.78	▲ 0.96	1,665.20 ▲	1,455.55
مؤشر الصناعة	990.68	▲ 0.69	▲ 1.10	▲ -8.18	1,443.64 ▼	949.23
مؤشر الخدمات المالية	1,263.70	▲ 0.64	▲ 0.79	▲ 0.51	1,678.27 ▲	1,190.43
مؤشر الرعاية الصحية	425.54	▼ (4.09)	▼ -4.09	▼ -7.86	821.70 ▼	416.46
مؤشر الخدمات الاستهلاكية	475.46	▼ (2.74)	▼ -0.86	▼ -0.94	739.15 ▼	443.76
مؤشر المنافع	473.68	▼ (1.10)	▼ -1.10	▼ -4.26	600.00 ▼	463.16
مؤشر البنوك	1,826.28	▲ 0.22	▲ 0.71	▲ 1.80	1,992.18 ▲	1,680.01
مؤشر العقار	1,193.38	▲ 0.48	▲ 0.38	▲ -1.27	1,412.95 ▼	1,155.77

## بورصة الكويت (KSE) - انخفاض (Top Losers)

الشركة	السعر (فلس كويتي)	نسبة التغير (Chg %)
شركة التقدم التكنولوجي ش.م.ك مقلعة	KWf 380	-13.64
شركة سنار العقارية ش.م.ك مقلعة	KWf 58.5	-4.88
شركة المعادن والصناعات التحويلية	KWf 44	-4.35
شركة طفل المستقبل الترفيهية العقارية	KWf 112	-4.27
يونيكاب للاستثمار والتمويل	KWf 53	-3.64

## بورصة الكويت (KSE) - ارتفاع (Top Gainers)

الشركة	السعر (فلس كويتي)	نسبة التغير (Chg %)
الشركة الكويتية للتمويل والاستثمار ش.م.ك	KWf 70.4	10.00
شركة تصنيف وتحصيل الأموال ش.م.ك مقلعة	KWf 20.9	10.00
شركة منشآت للمشاريع العقارية ش.م.ك مقلعة	KWf 56.9	6.95
شركة الإنماء العقارية - ش.م.ك مقلعة	KWf 58.9	6.13
شركة بيت الاستثمار الخليجي (ش.م.ك.مقلعة)	KWf 418	5.82

## سوق التداول - القيمة المتداولة / قيمة\*

الشركة	السعر (فلس كويتي)	القيمة (د.ك)
شركة مشاعرا القابضة (ش.م.ك عامة)	KWf 51.9	0.10
الشركة الكويتية للتمويل والاستثمار ش.م.ك	KWf 70.4	0.70
شركة سنار العقارية ش.م.ك مقلعة	KWf 58.5	1.76
شركة التعمير للإستثمار العقاري ش.م.ك	KWf 23.2	2.32
شركة المنار للتمويل والإجارة	KWf 61.3	3.07

الشركة	السعر (فلس كويتي)	القيمة (د.ك)
بيت التمويل الكويتي	KWf 837	6,552,301
بنك الكويت الوطني	KWf 1119	5,235,592
شركة أجيليتي للمخازن العمومية	KWf 602	4,184,883
شركة أعيان للاجارة والاستثمار (ش.م.ك م)	KWf 146	2,323,510
بنك الخليج	KWf 320	2,292,552

الحجم والقيمة: يوم التداول السابق\*

## سوق التداول - من حيث الحجم / القيمة\*

الشركة	السعر (فلس كويتي)	القيمة
شركة أعيان للاجارة والاستثمار (ش.م.ك م)	KWf 146	16,109,757
بيت التمويل الكويتي	KWf 837	7,840,494
بنك الخليج	KWf 320	7,183,981
شركة أجيليتي للمخازن العمومية	KWf 602	6,949,670
شركة اکتاب القابضة ش.م.ك قابضة	KWf 9.9	6,909,131

الحجم والقيمة: يوم التداول السابق\*

## إخلاء مسؤولية

إن المعلومات الواردة في هذا التقرير مستمدة من مصادر يعتقد أنها دقيقة وموثوقة. لم يتم التحقق بصفة مستقلة من قبل شركة بيتك كابيتال للإستثمار عن أي من المعلومات الواردة في هذا التقرير. وتبعاً لذلك، فإن أي من شركة بيتك كابيتال للإستثمار أو ممثليها أو موظفيها أو مسؤوليها لا يضمنون أو يدعون موثوقية أو اكتمال أو دقة هذه المعلومات. ولا ينبغي لهذه المعلومات أن تفسر بأنها عرض، أو دعوة أو ترويج أو التماس للإكتتاب أو الشراء أو البيع أو الاحتفاظ لأي من المنتجات المالية المذكورة في هذا التقرير. كما أنها لا تشكل اطلاقاً المشورة أو التوصية للدخول في أي إستثمارات أو صفقة من شأنها أن تشكل أساس لأي عقد أو التزام.

الآراء في هذا التقرير قد تم أعدادها من قبل شركة بيتك كابيتال للإستثمار لعملائها بناء على معلومات قد تم الحصول عليها من مصادر عامة يعتقد أنه يمكن الاعتماد عليها ولكن هذا الاعتقاد لا يضمن صحة المعلومات التي تم الاعتماد عليها لاعداد هذا التقرير. البحوث المنشورة في التقرير يمكن أن تأخذ بها شركة بيتك كابيتال للإستثمار عندما تقرر شراء أو بيع ملكية في الأسهم المذكورة في هذا التقرير. حيث تقوم شركة بيتك كابيتال للإستثمار بأجراء بحث تحليلي لخبية مختارة من الشركات لتحديد الفرص القصيرة الأجل التي تتوافق أو تتعارض مع إستراتيجية شركة بيتك كابيتال للإستثمار بالشراء أو البيع على المدى الطويل. وبالإضافة إلى ذلك، فقد تقوم شركة بيتك كابيتال للإستثمار بالتداول أو الاتجار لحسابها الخاص، نتيجة اقتراحات المحللين على المدى القصير ويمكن لها أيضاً الدخول في معاملات الأوراق المالية على نحو يتعارض مع هذا التقرير، كما أن البيع والشراء من وإلى العملاء يتم بناء على المعايير الأساسية التي تضعها شركة بيتك كابيتال للإستثمار.

وتشكل الآراء والتوقعات والتفديرات الواردة في هذا التقرير النتيجة الحالية التي توصل إليها معد التقرير اعتباراً من تاريخ هذا التقرير. وهي لا تعبر بالضرورة عن آراء شركة بيتك كابيتال للإستثمار وقابلة للتغيير دون سابق إنذار. وعلاوة على ذلك، ليس على شركة بيتك كابيتال للإستثمار أي التزام لتحديث أو تعديل أو تغيير هذا التقرير أو إبلاغ القارئ عن أي تغيير في التقرير، أو أي تغيير أو ثبوت عدم صحة في وقت لاحق لأي من الآراء أو التقديرات أو التوقعات أو التقييمات المبينة في هذا التقرير. إن المواضيع المالية التي نوقشت والنتائج التي تم استخلاصها في هذا التقرير قد لا تكون مناسبة لجميع المستثمرين، ويجب على المستثمرين اتخاذ القرارات الاستثمارية بأنفسهم و باستخدام مستشاريهم المستقلين لاتخاذ قرارات استثمارية تناسب أوضاعهم المالية الخاصة وأهدافهم الاستثمارية. الأداء في الماضي ليس بالضرورة مؤشراً على النتائج المستقبلية والمعلومات التاريخية في هذا التقرير عن الشركات والأسواق والأدوات المالية لا تضمن أدائها المستقبلي، وينصح المستثمرين باتخاذ مشورة الخبراء القانونيين والماليين قبل الدخول في أي صفقة مماثلة أو مستوحاة من مضمون هذا المنشور.

إن استخدام أي معلومات وردت في هذا التقرير واتخاذ أي قرارات استثمارية عليها تعتبر من مسؤولية القارئ و من ضمن مخاطرته و لن تكون شركة بيتك كابيتال للإستثمار أو ممثليها أو موظفيها أو مسؤوليها مسؤولين عن أي قرارات استثمارية أو أضرار أو فرص فائتة أو خسائر ناتجة عن أو متعلقة باستخدام المعلومات أو البيانات أو التحليلات أو الآراء الواردة في هذا التقرير سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة.

هذا التقرير لا يسمح باستنساخه أو توزيعه ونشره من قبل أي شخص ولاي عرض دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من شركة بيتك كابيتال للإستثمار. ويرجى ذكر المصدر في حالة نقل أي معلومة مقتطفة من التقرير. سنحتفظ بملكية حقوق الطبع وكل حقوق الملكية الفكرية الأخرى. ولا يجوز لكم استخدام اسم شركتنا أو نسخ شعار الشركة بأي شكل أو أسلوب أو وسيلة بدون موافقة خطية مسبقة من شركتنا.

وهذه المعلومات مباحة للجميع على موقع الشركة بشبكة الإنترنت ([www.kfhcapital.com.kw](http://www.kfhcapital.com.kw)) ضمن قائمة البحوث والدراسات الإستشارية.

يخضع هذا النصل القانوني لقوانين دولة الكويت. وتُقدّم كافة النزاعات الناشئة عن أو المتصلة بهذا النصل والمحتويات المتعلقة بالآراء و المعلومات المدرجة في هذا الموقع الإلكتروني إلى القضاء الحصري التابع لمحاكم دولة الكويت بما لا يتعارض وأحكام الشريعة الإسلامية الغراء. ولا تتحمل شركة بيتك كابيتال للإستثمار أي مسؤولية في حالة استخدام محتويات هذا الموقع في بلدان أخرى تخضع لقوانينها الخاصة.

## Disclaimer

The information contained in this document has been derived from sources believed to be accurate and reliable. KFH Capital Investment Company (KFH Capital) has not independently verified any information contained in this document. Therefore, neither KFH Capital nor any of its employees, representatives or officials gives any representation or warranty of reliability, completeness or accuracy of such information. This information should not be construed as an offer, invitation, promotion or solicitation to subscribe, purchase, maintain or sell any of the financial products mentioned here, nor does it constitute investment advice or a recommendation to enter into any transaction that would form whatsoever the basis of any contract or commitment.

The opinions in this report were prepared by KFH Capital for its clients based on the information obtained from public sources that are believed to be reliable, but that belief is not a warranty on the reliability of the information based upon for preparing the report. The published research report may be considered by KFH Capital when it decides to buy or sell proprietary positions in the securities mentioned in this report. For selected companies, KFH Capital's equity research analysts may identify shorter-term opportunities that are consistent or inconsistent with KFH Capital's existing, longer term Buy or Sell strategy. In addition, KFH Capital may trade for its own account as a result of the short term trading suggestions of analysts and may also engage in securities transactions in a manner inconsistent with this research report and with respect to securities covered by this report. Moreover, KFH Capital will sell to or buy from customers based on its principal criteria.

Opinions, estimates or projections in this report constitute the current conclusion of the author as of the date of this report. They do not necessarily reflect the opinions of KFH Capital and are subject to change without notice. Moreover, KFH Capital has no obligation to update, modify or amend this report or to otherwise notify a reader thereof in the event that any matter stated herein, or any opinion, projection, forecast or estimate set forth herein, changes or subsequently becomes inaccurate. The financial discussion and conclusion discussed in this report may not be suitable for all investors and investors must make their own investment decisions using their own independent advisors as they believe necessary and based upon their specific financial situations and investment objectives. Past performance is not necessarily indicative of future results and historical information in this report about companies, markets and securities does not guarantee future performance and investors are advised to take expert legal and financial advice before entering into any transaction similar to or inspired by the contents of this publication.

The use of any information contained in this report and taking any of investment decisions is the responsibility of the reader and included as part of his risks. Accordingly, neither KFH Capital nor any of its employees, representatives or officials shall be responsible for any investment decisions, damages, opportunity losses, direct or indirect losses related to using of information, data, analysis or opinions contained in this report. This report may not be reproduced, distributed or published by any person for any purpose without KFH Capital's prior written consent. Please cite source when quoting.

KFH Capital shall retain ownership of the copyright and all other intellectual property rights. You shall not quote our name or reproduce our logo in any form or medium without KFH Capital's prior written consent. This information is made available on the company's website (<http://www.kfhcapital.com.kw>) under Investment Research.

This disclaimer is subject to laws of the State of Kuwait. All disputes arising out of or relating to this disclaimer, contents of the opinions or information contained in this website shall be submitted to courts of the State of Kuwait and in line with provisions of Islamic Shariaa principals. KFH Capital shall not be held responsible for any liability in case of using the contents of this website in other countries and any use of the contents of this website shall be subject to the relevant laws of those countries