

شركة بيتك كابيتال للاستثمار - تحديث سوق الأسهم اليومي

١٦ May ٢٠٢٢

مصادر الطاقة و أسعار العملات (مقابل دولار أمريكي)

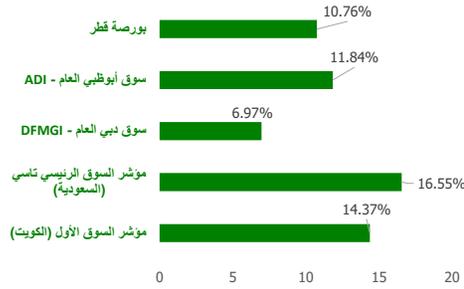
الاسم / النوع	السعر	بداية السنة (% YTD)
نפט خام (WTI Crude)	110.16	46.91
خام برنت (ICE Brent)	111.22	43.42
جنيه إسترليني (GBP)	1.226	-9.37
يورو (EURO)	1.041	-8.42
الين الياباني (JPY)	129.19	12.26
دينار كويتي (KWD)	0.307	1.50

مجلس التعاون الخليجي (GCC) - انخفاض (Top Losers)

الشركة	السعر	نسبة التغير (Chg %)
شركة أحوان الخليج العقارية	KWf 15.8	-29.15
شركة التجارة والاستثمار العقاري ش.م.ك.م	KWf 64.1	-20.86
الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات	KWf 436	-14.17
الشركة الكويتية للاستثمار	KWf 220	-13.73
شركة أعيان للتجارة والاستثمار (ش.م.ك.م)	KWf 165	-12.70

Note: KWf=فلس كويتي

الأداء منذ بداية العام (YTD %)

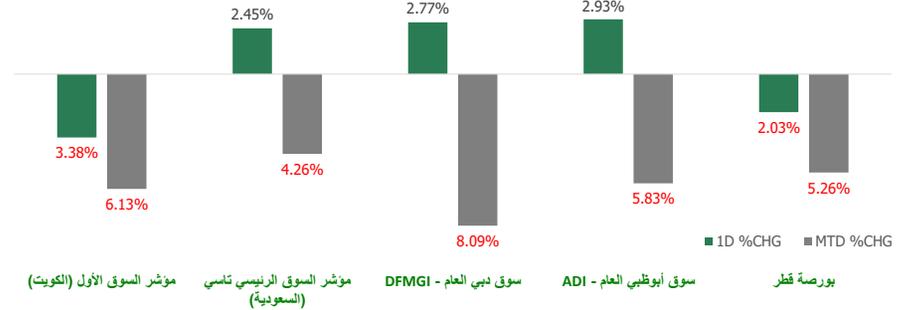


مجلس التعاون الخليجي (GCC) - ارتفاعا (Top Gainers)

الشركة	السعر	نسبة التغير (Chg %)
الشركة السعودية للصادرات الصناعية	SAR 66.6	9.90
شركة الجرافات البحرية الوطنية	AED 26.3	8.14
بنك الرياض	SAR 37.9	7.67
شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة	SAR 77.9	7.30
رأس الخيمة للاستثمار	AED 2.9	7.01

Note: KWf=فلس كويتي

مؤشرات الأسواق مجلس التعاون الخليجي (GCC) - الأداء منذ شهر حتى الآن - التغير % (MTD) و اليومي - التغير % (Daily)



مؤشرات الأسواق مجلس التعاون الخليجي (GCC Markets)

اسم المؤشرات	آخر قميطة	ارتفاع 52 أسبوع	منخفض 52 أسبوع	القيمة السوقية (مليون دولار أمريكي)	العائد النقدي (Div Yield)	مضاعف الربحية (P/E)
مؤشر السوق الأول (الكويت)	8,737.16	9,437.37	6,702.29	119,325.59	2.28	14.21
مؤشر السوق الرئيسي تاسي (السعودية)	13,149.29	13,949.13	10,307.83	3,364,737.03	2.40	21.22
سوق دبي العام (DFMGI)	3,418.57	3,747.94	2,660.57	97,760.67	2.60	13.13
سوق أبوظبي العام (ADI)	9,493.42	10,171.79	6,209.02	487,758.33	2.05	20.48
بورصة قطر	12,876.61	14,931.08	10,499.97	179,063.69	3.49	15.29

إجماليات المؤشر / ملخص السوق

سوق التداول - القيمة المتداولة / قيمة*			الأكثر نشاطا بواسطة القيمة المتداولة / قيمة		
الشركة	السعر	القيمة (بالدولار الأمريكي)	الشركة	السعر	القيمة (بالدولار الأمريكي)
شركة منشآت للمشاريع العقارية ش.م.ك.م	KWf 70	0.46	مصرف الراجحي	SAR 103.8	256,510,317.0
شركة الفنادق الكويتية	KWf 120	8.22	شركة الزيت العربية السعودية	SAR 42.35	182,912,929.46
شركة الديرة القابضة ش.م.ك.م.م.م.م.م.	KWf 179	17.51	مصرف الإنماء	SAR 37.4	113,778,326.26
شركة المعدات القابضة ش.م.ك.م.م.م.م.م.	KWf 54.8	17.87	شركة الأسمدة العربية السعودية	SAR 149	91,080,257.86
البنك التجاري الدولي	AED 1.1	59.90	الشركة الدولية القابضة ش م ر ع	AED 244	87,766,753.55

Note: KWf=فلس كويتي

الحجم والقيمة: يوم التداول السابق*

سوق التداول - من حيث الحجم / الكمية*			الأكثر نشاطا بواسطة حيث الحجم / الكمية		
الشركة	السعر	الكمية	الشركة	السعر	الكمية
الشركة الأولى للاستثمار (ش.م.ك.م.)	KWf 95.1	89,723,455	شركة منشآت للمشاريع العقارية ش.م.ك.م.م.م.م.م.	KWf 70	2.00
شركة الدار العقارية ش م ر ع	AED 5.19	57,181,872	شركة ياكو الطبية ش.م.ك.م.م.م.م.م.	KWf 450	10.00
مجموعة جي إف إنش المالية ش.م.م.م.	KWf 97.5	52,555,648	شركة ياكو الطبية ش.م.ك.م.م.م.م.م.	KWf 450	10.00
البنك الأهلي المتحد ش.م.م.م.	KWf 287	37,409,976	شركة الفنادق الكويتية	KWf 120	21.00
مصرف الريان	QAR 4.887	34,692,974	شركة الخزنة للتأمين	AED 0.999580008	23.00

Note: KWf=فلس كويتي

الحجم والقيمة: يوم التداول السابق*

شركة بيتك كابيتال للاستثمار ©

صفحة 1

لأي استفسارات يرجى الاتصال: قسم البحوث
 البريد الإلكتروني: IRD@KFHCAPITAL.COM.KW
 رقم التلفون: 22987000

البيانات المقدمة من طومسون رويترز



أهم الأخبار

أعلنت شركة أجيليتي للمخازن العمومية، المدرجة ببورصة الكويت ودبي، اليوم الأحد، عن نتائجها المالية للربع الأول من عام 2022 محققة صافي أرباح بقيمة 12.8 مليون دينار وربحية سهم تبلغ 6.07 فلس للسهم الواحد بزيادة 1% عن الفترة نفسها من عام 2021 الذي يتضمن أرباحاً من العمليات غير المستمرة.

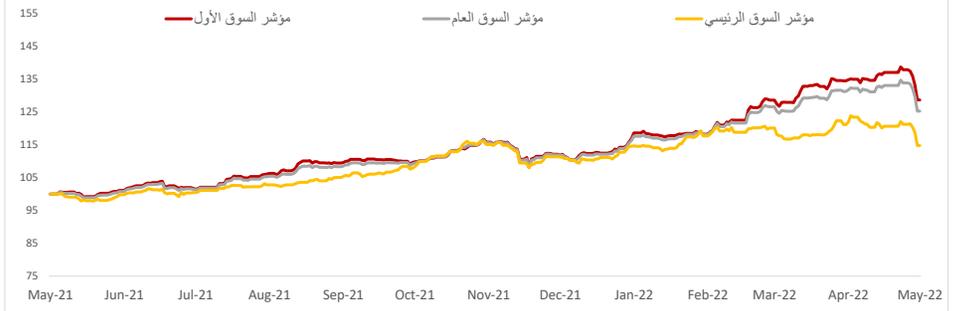
بحسب بيان للشركة، فإن الأرباح من العمليات المستمرة قد ارتفعت بنسبة 1311%. وقد بلغت الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء 34 مليون دينار بزيادة نسبتها 71.7% فيما بلغت الإيرادات 132.1 مليون دينار محققة زيادة بنسبة 22.3%.

إن النتائج المالية لـ"أجيليتي"، وهي شركة مستمرة ومشغلة لعدد من الشركات المتخصصة في مجال خدمات وابتكارات سلاسل الإمداد؛ لهذا الربع هي النتائج المرحلية الأولى للشركة بعد إتمام صفقة بيع الخدمات اللوجستية العالمية المتكاملة GIL إلى شركة DSV. وعليه، ومن الآن وصاعداً سوف يتم عرض أداء الشركة حسب هيكلها الجديد الذي يتضمن قطاعين: قطاع الكيانات الخاضعة للسيطرة والقطاع الاستثماري، والسبب من عرض أداء الشركة بهذه الطريقة - التي مازالت قيد التطوير - هو لتقييم الشركة بصورة أفضل من خلال مراقبة أداء كل قطاع على حدة.

وتستمر "أجيليتي" في امتلاك وإدارة مجموعة الشركات التي ساهمت تاريخياً بنسبة 80% من أرباح الشركة وهذه الشركات تمتلك فيها حصة مسيطرة. من بين هذه الكيانات شركات أجيليتي للمجمعات اللوجستية، وترايستار، وناشيونال لخدمات الطيران (ناس)، وشركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية (يوباك)، وشركة جلوبال كليرنجهاوس سستيمز. وسوف يعكس أداء هذه الشركات في بيان الدخل.

ويمثل ما تمتلكه أجيليتي من حصص غير مسيطرة في عدد من الشركات من خلال استثماراتها في القطاعات والمشاريع المتأصلة في مجالات الشحن والعقارات وتمكين التجارة الإلكترونية والتكنولوجيات ذات الصلة بالبيئة والمسؤولية الاجتماعية والحوكمة المؤسسية وتمثل حصة أجيليتي المقدرة بـ8% في شركة DSV أكبر هذه الاستثمارات بالإضافة إلى استثمار الشركة في الشركة الوطنية العقارية، وشركة الخليج للمخازن، ومجمع الزيم، وعدد من شركات التكنولوجيا مثل SWVL، وHyllion وغيرها. وسوف يدرج أداء هذا القطاع بشكل رئيسي ضمن حقوق الملكية في بيان المركز المالي للشركة أما تأثيره على بيان الدخل سيكون من خلال الحصة من النتائج المالية، تغير أسعار الأسهم لبعض الاستثمارات، توزيعات الأرباح أو التخارج.

مؤشرات بورصة الكويت



مؤشرات بورصة الكويت أداء - مؤشر القطاعات

مؤشر القطاعات	السعر	ليومي - التغير %	التغير % (MTD)	بداية السنة (% YTD)	ارتفاع 52 أسبوع	منخفض 52 أسبوع
مؤشر الصناعة	1,296.15	0.00	-9.21	13.55	1,443.64	1,104.27
مؤشر المناافع	565.79	0.00	-3.15	-5.70	671.05	565.79
مؤشر الاتصالات	1,261.08	0.00	-10.74	15.76	1,514.71	1,055.89
مؤشر التكنولوجيا	691.13	0.00	3.26	1.06	887.55	617.65
مؤشر العقار	1,279.44	0.00	-6.64	-3.54	1,437.95	1,141.18
مؤشر الصناعة	1,296.15	0.00	-9.21	13.55	1,443.64	1,104.27
مؤشر المناافع	565.79	0.00	-3.15	-5.70	671.05	565.79
مؤشر الاتصالات	1,261.08	0.00	-10.74	15.76	1,514.71	1,055.89
مؤشر التكنولوجيا	691.13	0.00	3.26	1.06	887.55	617.65
مؤشر العقار	1,279.44	0.00	-6.64	-3.54	1,437.95	1,141.18

بورصة الكويت (KSE) - انخفاض (Top Losers)

الشركة	السعر (فلس كويتي)	نسبة التغير (Chg %)
شركة أحوان الخليج العقارية	15.80	-29.15
شركة التجارة والاستثمار العقاري ش.م.ك.م	64.10	-20.86
الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات	436.00	-14.17
الشركة الكويتية للاستثمار	220.00	-13.73
شركة أعبان للاجارة والاستثمار (ش.م.ك.م)	165.00	-12.70

بورصة الكويت (KSE) - ارتفاع (Top Gainers)

الشركة	السعر (فلس كويتي)	نسبة التغير (Chg %)
شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية	269.00	4.67
شركة رأس الخيمة لصناعة الأسمت والمواد الانشائية ش. م.ع.	175.00	4.17
شركة آسيا كابيتال الاستثمارية	66.60	3.90
شركة صناعات أسمنت الفجيرة	40.90	3.02
شركة المعادن والصناعات التحويلية	86.30	2.74

سوق التداول - القيمة المتداولة / قيمة*

الأقل نشاطا بواسطة القيمة المتداولة / قيمة			الأكثر نشاطا بواسطة القيمة المتداولة / قيمة		
الشركة	السعر (فلس كويتي)	القيمة (د.ك)	الشركة	السعر (فلس كويتي)	القيمة (د.ك)
شركة منشآت للمشاريع العقارية ش.م.ك.م	49.90	33,855.00	بيت التمويل الكويتي	925.00	22,268,888,318.0
شركة الفنادق الكويتية	54.80	5,480.00	شركة أجيليتي للمخازن العمومية	1,096.00	14,624,889,777.0
شركة الديرة القابضة ش.م.ك.م	70.00	140.00	البنك الأهلي المتحد ش.م.ك.م	287.00	10,983,682,762.0
شركة المعادن القابضة ش.م.ك.م	120.00	2,520.00	بنك الكويت الوطني	1,030.00	9,775,419,381.0
الشركة الأولى للتأمين التكافلي ش.م.ك.م	179.00	5,370.00	الشركة الأولى للاستثمار (ش.م.ك.م)	95.10	8,948,411,982.0

*الحجم والقيمة: يوم التداول السابق

سوق التداول - من حيث الحجم / الكمية*

الأقل نشاطا بواسطة حيث الحجم / الكمية			الأكثر نشاطا بواسطة حيث الحجم / الكمية		
الشركة	السعر (فلس كويتي)	الكمية	الشركة	السعر (فلس كويتي)	الكمية
شركة منشآت للمشاريع العقارية ش.م.ك.م	70.00	2.00	شركة منشآت للمشاريع العقارية ش.م.ك.م	95.10	89,723,455.0
شركة ياكو الطبية ش.م.ك.م	450.00	10.00	شركة ياكو الطبية ش.م.ك.م	97.50	52,555,648.0
شركة ياكو الطبية ش.م.ك.م	450.00	10.00	البنك الأهلي المتحد ش.م.ك.م	287.00	37,409,976.0
شركة الفنادق الكويتية	120.00	21.00	شركة التجارة والاستثمار العقاري ش.م.ك.م	64.10	25,544,973.0
شركة الديرة القابضة ش.م.ك.م	179.00	30.00	بيت التمويل الكويتي	925.00	23,859,181.0

*الحجم والقيمة: يوم التداول السابق

إخلاء مسؤولية

إن المعلومات الواردة في هذا التقرير مستمدة من مصادر يعتقد أنها دقيقة وموثوقة. لم يتم التحقق بصفة مستقلة من قبل شركة بيتك كابيتال للإستثمار عن أي من المعلومات الواردة في هذا التقرير. وتبعاً لذلك، فإن أي من شركة بيتك كابيتال للإستثمار أو موظفيها أو مسؤوليها لا يضمنون أو يدعون موثوقية أو اكتمال أو دقة هذه المعلومات. ولا ينبغي لهذه المعلومات أن تفسر بأنها عرض، أو دعوة أو ترويج أو التماس للإكتتاب أو الشراء أو البيع أو الاحتفاظ لأي من المنتجات المالية المذكورة في هذا التقرير، كما أنها لا تشكل إطلاقاً المشورة أو التوصية للدخول في أي إستثمارات أو صفقة من شأنها أن تشكل أساساً لأي عقد أو التزام.

الآراء في هذا التقرير قد تم إعدادها من قبل شركة بيتك كابيتال للإستثمار لعملائها بناء على معلومات قد تم الحصول عليها من مصادر عامة يعتقد أنه يمكن الاعتماد عليها ولكن هذا الاعتقاد لا يضمن صحة المعلومات التي تم الاعتماد عليها لاعداد هذا التقرير. البحوث المنشورة في التقرير يمكن أن تأخذ بها شركة بيتك كابيتال للإستثمار عندما تقرر شراء أو بيع ملكية في الأسهم المذكورة في هذا التقرير. حيث تقوم شركة بيتك كابيتال للإستثمار بأجراء بحث تحليلي لخبيرة مختارة من الشركات لتحديد الفرص القصيرة الأجل التي تتوافق أو تتعارض مع إستراتيجية شركة بيتك كابيتال للإستثمار بالشراء أو البيع على المدى الطويل. وبالإضافة إلى ذلك، فقد تقوم شركة بيتك كابيتال للإستثمار بالتداول أو الاتجار لحسابها الخاص، نتيجة اقتراحات المحللين على المدى القصير ويمكن لها أيضاً الدخول في معاملات الأوراق المالية على نحو يتعارض مع هذا التقرير، كما أن البيع والشراء من وإلى العملاء يتم بناء على المعايير الأساسية التي تضعها شركة بيتك كابيتال للإستثمار .

وتشكل الآراء والتوقعات والتغييرات الواردة في هذا التقرير النتيجة الحالية التي توصل إليها معد التقرير اعتباراً من تاريخ هذا التقرير. وهي لا تعبر بالضرورة عن آراء شركة بيتك كابيتال للإستثمار وقابلة للتغيير دون سابق إنذار. وعلاوة على ذلك، ليس على شركة بيتك كابيتال للإستثمار أي التزام لتحديث أو تعديل أو تغيير هذا التقرير أو إبلاغ القارئ عن أي تغيير في التقرير، أو أي تغيير أو ثبوت عدم صحة في وقت لاحق لأي من الآراء أو التقديرات أو التوقعات أو التقييمات المبينة في هذا التقرير. إن المواضع المالية التي نوقشت والنتائج التي تم استخلاصها في هذا التقرير قد لا تكون مناسبة لجميع المستثمرين، ويجب على المستثمرين اتخاذ القرارات الإستثمارية بأنفسهم و باستخدام مستشاريهم المستقلين لاتخاذ قرارات إستثمارية تناسب أوضاعهم المالية الخاصة وأهدافهم الإستثمارية. الأداء في الماضي ليس بالضرورة مؤشراً على النتائج المستقبلية والمعلومات التاريخية في هذا التقرير عن الشركات والأسواق والأدوات المالية لا تضمن أدائها المستقبلي، وينصح المستثمرين باتخاذ مشورة الخبراء القانونيين والماليين قبل الدخول في أي صفقة مماثلة أو مستوحاة من مضمون هذا المنشور.

إن استخدام أي معلومات وردت في هذا التقرير واتخاذ أي قرارات إستثمارية عليها تعتبر من مسؤولية القارئ ومن ضمن مخاطرته و لن تكون شركة بيتك كابيتال للإستثمار أو ممثلها أو موظفيها أو مسئولها مسؤولين عن أي قرارات إستثمارية أو أضرار أو فرص فائتة أو خسائر ناتجة عن أو متعلقة باستخدام المعلومات أو البيانات أو التحليلات أو الآراء الواردة في هذا التقرير سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة.

هذا التقرير لا يسمح باستنساخه أو توزيعه ونشره من قبل أي شخص ولاي عرض دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من شركة بيتك كابيتال للإستثمار. ويرجى ذكر المصدر في حالة نقل أي معلومة مقتطفة من التقرير. سنحتفظ بملكية حقوق الطبع وكل حقوق الملكية الفكرية الأخرى. ولا يجوز لكم استخدام اسم شركتنا أو نسخ شعار الشركة بأي شكل أو أسلوب أو وسيلة بدون موافقة خطية مسبقة من شركتنا.

وهذه المعلومات ممتاحة للجميع على موقع الشركة بشبكة الإنترنت (www.kfhcapital.com.kw) ضمن قائمة البحوث والدراسات الإستشارية.

يخضع هذا النصل القانوني لقوانين دولة الكويت. وتُقدّم كافة النزاعات الناشئة عن أو المتصلة بهذا النصل والمحتويات المتعلقة بالآراء و المعلومات المدرجة في هذا الموقع الإلكتروني إلى القضاء الحصري التابع لمحاكم دولة الكويت بما لا يتعارض وأحكام الشريعة الإسلامية الفراء. ولا تتحمل شركة بيتك كابيتال للإستثمار أي مسؤولية في حالة إستخدام محتويات هذا الموقع في بلدان أخرى تخضع لقوانينها الخاصة.

Disclaimer

The information contained in this document has been derived from sources believed to be accurate and reliable. KFH Capital Investment Company (KFH Capital) has not independently verified any information contained in this document. Therefore, neither KFH Capital nor any of its employees, representatives or officials gives any representation or warranty of reliability, completeness or accuracy of such information. This information should not be construed as an offer, invitation, promotion or solicitation to subscribe, purchase, maintain or sell any of the financial products mentioned here, nor does it constitute investment advice or a recommendation to enter into any transaction that would form whatsoever the basis of any contract or commitment.

The opinions in this report were prepared by KFH Capital for its clients based on the information obtained from public sources that are believed to be reliable, but that belief is not a warranty on the reliability of the information based upon for preparing the report. The published research report may be considered by KFH Capital when it decides to buy or sell proprietary positions in the securities mentioned in this report. For selected companies, KFH Capital's equity research analysts may identify shorter-term opportunities that are consistent or inconsistent with KFH Capital's existing, longer term Buy or Sell strategy. In addition, KFH Capital may trade for its own account as a result of the short term trading suggestions of analysts and may also engage in securities transactions in a manner inconsistent with this research report and with respect to securities covered by this report. Moreover, KFH Capital will sell to or buy from customers based on its principal criteria.

Opinions, estimates or projections in this report constitute the current conclusion of the author as of the date of this report. They do not necessarily reflect the opinions of KFH Capital and are subject to change without notice. Moreover, KFH Capital has no obligation to update, modify or amend this report or to otherwise notify a reader thereof in the event that any matter stated herein, or any opinion, projection, forecast or estimate set forth herein, changes or subsequently becomes inaccurate. The financial discussion and conclusion discussed in this report may not be suitable for all investors and investors must make their own investment decisions using their own independent advisors as they believe necessary and based upon their specific financial situations and investment objectives. Past performance is not necessarily indicative of future results and historical information in this report about companies, markets and securities does not guarantee future performance and investors are advised to take expert legal and financial advice before entering into any transaction similar to or inspired by the contents of this publication.

The use of any information contained in this report and taking any of investment decisions is the responsibility of the reader and included as part of his risks. Accordingly, neither KFH Capital nor any of its employees, representatives or officials shall be responsible for any investment decisions, damages, opportunity losses, direct or indirect losses related to using of information, data, analysis or opinions contained in this report. This report may not be reproduced, distributed or published by any person for any purpose without KFH Capital's prior written consent. Please cite source when quoting.

KFH Capital shall retain ownership of the copyright and all other intellectual property rights. You shall not quote our name or reproduce our logo in any form or medium without KFH Capital's prior written consent. This information is made available on the company's website (<http://www.kfhcapital.com.kw>) under Investment Research.

This disclaimer is subject to laws of the State of Kuwait. All disputes arising out of or relating to this disclaimer, contents of the opinions or information contained in this website shall be submitted to courts of the State of Kuwait and in line with provisions of Islamic Shariah principals. KFH Capital shall not be held responsible for any liability in case of using the contents of this website in other countries and any use of the contents of this website shall be subject to the relevant laws of those countries