

شركة بيتك كابيتال للاستثمار - تحديث سوق الأسهم اليومي

٢٢ February ٢٠٢٢

مصادر الطاقة و أسعار العملات (مقابل دولار أمريكي)

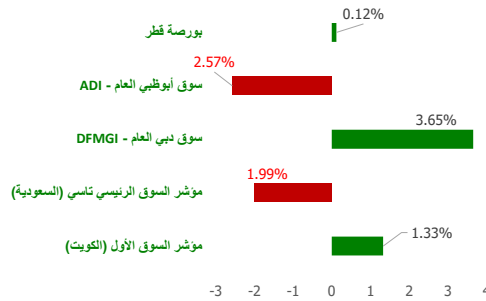
الاسم / النوع	السعر	بداية السنة (% YTD)
نפט خام (WTI Crude)	76.05	-5.11
خام برنت (ICE Brent)	82.73	-3.33
جنيه إسترليني (GBP)	1.212	0.15
يورو (EURO)	1.065	-0.52
الين الياباني (JPY)	134.99	2.96
دينار كويتي (KWD)	0.307	0.24

مجلس التعاون الخليجي (GCC) - انخفاض (Top Losers)

الشركة	السعر	نسبة التغير (Chg %)
شركة الصلوح التجارية ش.م.ك مغلقة	KWF 10.5	-30.00
شركة بيت الطاقة القابضة	KWF 56.3	-18.41
أملاك للتعمول ش.م.ع	AED 0.81	-10.00
شركة قطر للسينما وتوزيع الأفلام	QAR 3.34	-9.92
شركة الخليج للأسمنت	AED 0.464	-9.90

Note: KWF=كويتي

الأداء منذ بداية العام (YTD %)

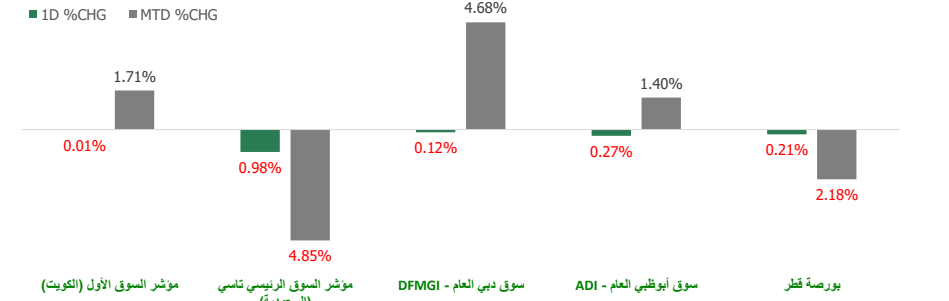


مجلس التعاون الخليجي (GCC) - ارتفاعا (Top Gainers)

الشركة	السعر	نسبة التغير (Chg %)
تكاful الإمارات (ش م ع)	AED 0.608	14.07
شركة الخليج للملاحة القابضة ش.م.ع.	AED 0.875	9.24
ش.م.ك هيلي القابضة ش	AED 4.35	8.75
غذاء القابضة ش. م.ع	AED 86	8.11
شركة الإنماء العقارية - ش.م.ك مغلقة	KWF 57.5	6.88

Note: KWF=كويتي

مؤشرات الأسواق مجلس التعاون الخليجي (GCC) - الأداء منذ شهر حتى الآن - التغير % (MTD) و اليومي - التغير % (Daily)



مؤشرات الأسواق مجلس التعاون الخليجي (GCC Markets)

اسم المؤشرات	آخر قبيطة	ارتفاع 52 أسبوع	منخفض 52 أسبوع	القيمة السوقية (مليون دولار أمريكي)	العائد النقدي (Div Yield)	مضاعف الربحية (P/E)
مؤشر السوق الأول (الكويت)	8,223.61	9,437.37	7,653.27	127,166.40	2.74	20.05
مؤشر السوق الرئيسي تاسي (السعودية)	10,269.73	13,949.13	9,950.17	2,637,761.05	3.23	15.64
سوق دبي العام (DFMGI)	3,458.00	3,747.94	3,059.61	134,349.82	4.02	9.37
سوق أبوظبي العام (ADI)	9,948.84	10,671.32	8,947.54	656,716.64	2.13	16.68
بورصة قطر	10,694.23	14,931.08	10,344.89	148,451.44	4.71	11.84

إجماليات المؤشر / ملخص السوق

سوق التداول - القيمة المتداولة / قيمة*

الأقل نشاطا بواسطة القيمة المتداولة / قيمة			الأكثر نشاطا بواسطة القيمة المتداولة / قيمة		
الشركة	السعر	القيمة (بالدولار الأمريكي)	الشركة	السعر	القيمة (بالدولار الأمريكي)
شركة المصالح العقارية ش.م.ك مغلقة	KWF 30	0.49	شركة الدولية القابضة ش م ع	AED 395.5	97,967,823
شركة المدار للتعمول والاستثمار ش.م.ك.م	KWF 113	3.69	مصرف الراجحي	SAR 74.2	79,210,086
شركة وثاق للتأمين التكافلي ش.م.ك مغلقة	KWF 22.8	19.27	شركة الاتصالات السعودية	SAR 35	51,571,009
شركة صناعات اسمنت الفجيرة	AED 0.489	21.30	الشركة السعودية للصناعات الأساسية	SAR 92.7	40,534,202
شركة الشارقة للأسمنت والتنمية الصناعية	AED 0.615	25.12	شركة دار الأركان للتطوير العقاري	SAR 13	40,039,017

Note: KWF=كويتي

الحجم والقيمة: يوم التداول السابق*

سوق التداول - من حيث الحجم / الكمية*

الأقل نشاطا بواسطة حيث الحجم / الكمية			الأكثر نشاطا بواسطة حيث الحجم / الكمية		
الشركة	السعر	الكمية	الشركة	السعر	الكمية
إشراف للاستثمار ش.م.ع.	AED 0.492	100,728,973	شركة المركز الآلي السعودي	SAR 80	3.00
أملاك للتعمول ش.م.ع	AED 0.81	32,447,176	شركة المصالح العقارية ش.م.ك. مغلقة	KWF 30	5.00
هيئة كهرباء ومياه دبي ش.م.ع	AED 2.38	21,781,575	شركة موبى للصناعة	SAR 67.9	8.00
شركة الخليج للملاحة القابضة ش.م.ع.	AED 0.875	19,429,024	شركة المدار للتعمول والاستثمار ش.م.ك.م. ش.م.ك.م	KWF 113	10.00
إعمار العقارية (ش.م.ع)	AED 5.63	16,845,312	الصكوك الحكومية السعودية - قس الأ	SAR 98.8	13.00

Note: KWF=كويتي

الحجم والقيمة: يوم التداول السابق*

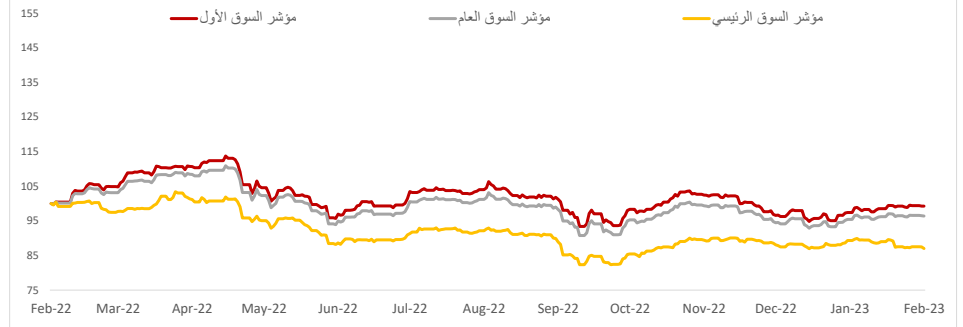


أهم الأخبار

ارتفعت أرباح شركة أولاد علي الغانم للسيارات خلال الربع الرابع من عام 2022 بنسبة 47.03% سنوياً، مع توصية بتوزيع 34 فلساً لكل سهم نقداً. وحسب بيان لبورصة الكويت، اليوم الثلاثاء، بلغت أرباح "الغانم" في الثلاثة أشهر المنتهية 31 ديسمبر السابق نحو 5.07 مليون دينار، مقابل 2.68 مليون دينار ربح الربع الرابع من 2021. وسجلت الشركة ربحاً في العام الماضي بقيمة 18.70 مليون دينار، بنمو 27.46% عن مستواه في عام 2021 البالغ 14.68 مليون دينار. وعزا البيان ارتفاع الأرباح إلى انخفاض حساب القروض والسلف بمقدار 5.6 مليون دينار كويتي من 22.2 مليون دينار السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021؛ ليصل في العام الماضي إلى 16.6 مليون دينار، منوهة بأن المبلغ الناتج من تسوية القروض البنكية مقابل النقد المتاح للشركة ما في العام الماضي يبلغ 0.696 مليون دينار. وأوصى مجلس إدارة الشركة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 34% من القيمة الاسمية للسهم عن العام الماضي؛ بما يعادل 34 فلساً للسهم الواحد. كما قام المجلس باعتماد سياسة توزيع أرباح نقدية للمساهمين بواقع 58 فلساً كحد أدنى للسهم الواحد عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

كشفت القوائم المالية تراجع أرباح شركة هيومن سوفت القابضة خلال الربع الرابع من عام 2022 بنحو 35.5% سنوياً، مع توصية بتوزيع نقدي وأسهم مجانية؛ وذلك وفق بيان لبورصة الكويت اليوم الثلاثاء. سجلت "هيومن سوفت" ربحاً في الثلاثة أشهر المنتهية 31 ديسمبر الماضي بقيمة 12.79 مليون دينار، مقابل 19.86 مليون دينار ربح الربع الرابع من عام 2021. وحققت الشركة في عام 2022 ربحاً بقيمة 50.67 مليون دينار، بتراجع 19% عن مستواه في العام السابق له البالغ 62.57 مليون دينار. وعزت "هيومن سوفت" تراجع الربح السنوي بشكل رئيسي إلى انخفاض الإيرادات سنوياً، منوهة بأن نتائج عامي 2021 و2022 غير قابلة للمقارنة بسبب الاضطرابات الناجمة عن كوفيد-19 والتغيرات في التقييم الأكاديمي. وأوصى مجلس إدارة الشركة بتوزيع ربح سنوي، بواقع 400% من القيمة الاسمية نقداً بما يعادل 400 فلس نقداً وإجمالي يقدر بـ 48.66 مليون دينار، و5% من رأس المال كأسهم مجانية بما يعادل 611.18 ألف دينار.

مؤشرات بورصة الكويت



مؤشرات بورصة الكويت أداء - مؤشر القطاعات

مؤشر القطاعات	السعر	ليومي - التغير %	التغير % (MTD)	بداية السنة (YTD %)	ارتفاع 52 أسبوع	منخفض 52 أسبوع
مؤشر الرعاية الصحية	461.85	▲ 3.25	▲ 4.09	0.00	821.70	410.71
مؤشر الاتصالات	1,163.13	▲ 1.74	▼ -2.88	-1.55	1,514.71	1,120.17
مؤشر المنافع	486.84	▲ 0.54	▲ 1.65	-1.60	600.00	463.16
مؤشر الخدمات الاستهلاكية	485.40	▲ 0.49	▲ 1.21	1.14	739.15	443.76
مؤشر المواد الأساسية	860.15	▲ 0.22	▼ -0.34	-0.57	1,233.32	800.80
مؤشر الصناعة	981.99	▼ (0.90)	▲ 0.22	-8.98	1,443.64	949.23
مؤشر العقار	1,160.49	▼ (0.75)	▼ -2.38	-3.99	1,412.95	1,151.44
مؤشر الخدمات المالية	1,250.79	▼ (0.58)	▼ -0.24	-0.51	1,678.27	1,190.43
مؤشر التأمين	1,601.68	▼ (0.21)	▲ 3.09	3.28	1,651.24	1,455.55
مؤشر البنوك	1,847.27	▼ (0.15)	▲ 1.87	2.97	1,992.18	1,680.01

بورصة الكويت (KSE) - انخفاض (Top Losers)

الشركة	السعر (فلس كويتي)	نسبة التغير (Chg %)
شركة الصلوح التجارية ش.م.ك مغلقة	KWf 10.5	-30.00
شركة بيت الطاقة القابضة	KWf 56.3	-18.41
شركة إنوفست (ش.م.ب)	KWf 76.7	-4.96
شركة الساحل للتنمية و الاستثمار	KWf 86.5	-4.95
شركة منشآت للمشاريع العقارية ش.م.ك مغلقة	KWf 51.3	-4.82

بورصة الكويت (KSE) - ارتفاع (Top Gainers)

الشركة	السعر (فلس كويتي)	نسبة التغير (Chg %)
شركة الإنماء العقارية - ش.م.ك مغلقة	KWf 57.5	6.88
شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك (عامة)	KWf 109	6.86
شركة المصالح العقارية ش.م.ك مغلقة	KWf 30	5.63
شركة عبادة الميدان لخدمات طب الفم والأسنان (ش.م.ك ع)	KWf 650	5.18
شركة التعمير للإستثمار العقاري ش.م.ك	KWf 21	3.96

سوق التداول - القيمة المتداولة / قيمة*

الأقل نشاطا بواسطة القيمة المتداولة / قيمة			الأكثر نشاطا بواسطة القيمة المتداولة / قيمة		
الشركة	السعر (فلس كويتي)	القيمة (د.ك)	الشركة	السعر (فلس كويتي)	القيمة (د.ك)
شركة المصالح العقارية ش.م.ك مغلقة	KWf 30	0.15	بيت التمويل الكويتي	KWf 878	8,106,718
شركة المدار للتمويل والاستثمار ش.م.ك م	KWf 113	1.13	شركة الاتصالات المتنقلة - ش.م.ك	KWf 559	2,865,804
شركة وثاق للتأمين التكافلي ش.م.ك مغلقة	KWf 22.8	5.91	شركة أجيليتي للمخازن العمومية	KWf 590	2,129,494
شركة المعدلات القابضة ش.م.ك مغلقة	KWf 46.5	8.88	بنك الكويت الوطني	KWf 1112	1,888,911
شركة سنرجي القابضة ش.م.ك مغلقة	KWf 36.4	8.92	بنك الكويت الدولي	KWf 194	1,761,289

* الحجم والقيمة: يوم التداول السابق

سوق التداول - من حيث الحجم / القيمة*

الأقل نشاطا بواسطة حيث الحجم / القيمة			الأكثر نشاطا بواسطة حيث الحجم / القيمة		
الشركة	السعر (فلس كويتي)	القيمة	الشركة	السعر (فلس كويتي)	القيمة
شركة المصالح العقارية ش.م.ك مغلقة	KWf 30	5.00	بيت التمويل الكويتي	KWf 878	9,229,695
شركة المدار للتمويل والاستثمار ش.م.ك م	KWf 113	10.00	بنك الكويت الدولي	KWf 194	9,019,299
المجموعة التعليمية القابضة	KWf 2500	91.00	شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك (عامة)	KWf 109	8,073,087
شركة مجموعة أسس القابضة	KWf 109	145.00	مجموعة جي إف إنش المالية ش.م.ب	KWf 76.8	5,438,262
شركة الفنادق الكويتية	KWf 179	150.00	مجموعة أركان المالية للتمويل والاستثمار	KWf 118	5,248,986

* الحجم والقيمة: يوم التداول السابق

إخلاء مسؤولية

إن المعلومات الواردة في هذا التقرير مستمدة من مصادر يعتقد أنها دقيقة وموثوقة. لم يتم التحقق بصفة مستقلة من قبل شركة بيتك كابيتال للاستثمار عن أي من المعلومات الواردة في هذا التقرير. وتبعاً لذلك، فإن أي من شركة بيتك كابيتال للاستثمار أو ممثلها أو موظفيها أو مسؤوليها لا يضمنون أو يدعون موثوقية أو اكتمال أو دقة هذه المعلومات. ولا ينبغي لهذه المعلومات أن تفسر بأنها عرض، أو دعوة أو ترويج أو التماس للإكتتاب أو الشراء أو البيع أو الاحتفاظ لأي من المنتجات المالية المذكورة في هذا التقرير. كما أنها لا تشكل اطلاقاً المشورة أو التوصية للدخول في أي استثمارات أو صفقة من شأنها أن تشكل أساساً لأي عقد أو التزام.

الآراء في هذا التقرير قد تم إعدادها من قبل شركة بيتك كابيتال للاستثمار لعملائها بناء على معلومات قد تم الحصول عليها من مصادر عامة يعتقد أنه يمكن الاعتماد عليها ولكن هذا الاعتقاد لا يضمن صحة المعلومات التي تم الاعتماد عليها لاعداد هذا التقرير. البحوث المنشورة في التقرير يمكن أن تأخذ بها شركة بيتك كابيتال للاستثمار عندما تقرر شراء أو بيع ملكية في الأسهم المذكورة في هذا التقرير. حيث تقوم شركة بيتك كابيتال للاستثمار بأجراء بحث تحليلي لخبيرة مختارة من الشركات لتحديد الفرص القصيرة الأجل التي تتوافق أو تتعارض مع إستراتيجية شركة بيتك كابيتال للاستثمار بالشراء أو البيع على المدى الطويل. وبالإضافة إلى ذلك، فقد تقوم شركة بيتك كابيتال للاستثمار بالتداول أو الانجاب لحسابها الخاص، نتيجة اقتراحات المحللين على المدى القصير ويمكن لها أيضاً الدخول في معاملات الأوراق المالية على نحو يتعارض مع هذا التقرير، كما أن البيع والشراء من وإلى العملاء يتم بناء على المعايير الأساسية التي تضعها شركة بيتك كابيتال للاستثمار.

وتشكل الآراء والتوقعات والتقدير الواردة في هذا التقرير النتيجة الحالية التي توصل إليها معد التقرير اعتباراً من تاريخ هذا التقرير. وهي لا تعبر بالضرورة عن آراء شركة بيتك كابيتال للاستثمار وقابلة للتغيير دون سابق إنذار. وعلاوة على ذلك، ليس على شركة بيتك كابيتال للاستثمار أي التزام لتحديث أو تعديل أو تغيير هذا التقرير أو إبلاغ القارئ عن أي تغيير في التقرير، أو أي تغيير أو ثبوت عدم صحة في وقت لاحق لأي من الآراء أو التقديرات أو التوقعات أو التقييمات المبينة في هذا التقرير. إن المواضيع المالية التي نوقشت والنتائج التي تم استخلاصها في هذا التقرير قد لا تكون مناسبة لجميع المستثمرين، ويجب على المستثمرين اتخاذ القرارات الاستثمارية بأنفسهم و باستخدام مستشاريهم المستقلين لاتخاذ قرارات استثمارية تناسب أوضاعهم المالية الخاصة وأهدافهم الاستثمارية. الأداء في الماضي ليس بالضرورة مؤشراً على النتائج المستقبلية والمعلومات التاريخية في هذا التقرير عن الشركات والأسواق والأدوات المالية لا تضمن أدائها المستقبلي، وينصح المستثمرين باتخاذ مشورة الخبراء القانونيين والماليين قبل الدخول في أي صفقة مماثلة أو مستوحاة من مضمون هذا المنشور.

إن استخدام أي معلومات وردت في هذا التقرير واتخاذ أي قرارات استثمارية عليها تعتبر من مسؤولية القارئ ومن ضمن مخاطرته و لن تكون شركة بيتك كابيتال للاستثمار أو ممثلها أو موظفيها أو مسؤوليها مسؤولين عن أي قرارات استثمارية أو أضرار أو فرص فائتة أو خسائر ناتجة عن أو متعلقة باستخدام المعلومات أو البيانات أو التحليلات أو الآراء الواردة في هذا التقرير سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة.

هذا التقرير لا يسمح باستنساخه أو توزيعه ونشره من قبل أي شخص ولاي عرض دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من شركة بيتك كابيتال للاستثمار. ويرجى ذكر المصدر في حالة نقل أي معلومة مقتطفة من التقرير. سنحتفظ بملكية حقوق الطبع وكل حقوق الملكية الفكرية الأخرى. ولا يجوز لكم استخدام اسم شركتنا أو نسخ شعار الشركة بأي شكل أو أسلوب أو وسيلة بدون موافقة خطية مسبقة من شركتنا.

وهذه المعلومات مباحة للجميع على موقع الشركة بشبكة الإنترنت (www.kfhcapital.com.kw) ضمن قائمة البحوث والدراسات الإستشارية.

يخضع هذا النصل القانوني لقوانين دولة الكويت. وتقدم كافة النزاعات الناشئة عن أو المتصلة بهذا النصل والمحتويات المتعلقة بالآراء و المعلومات المدرجة في هذا الموقع الإلكتروني إلى القضاء الحصري التابع لمحاكم دولة الكويت بما لا يتعارض وأحكام الشريعة الإسلامية الغراء. ولا تتحمل شركة بيتك كابيتال للاستثمار أي مسؤولية في حالة استخدام محتويات هذا الموقع في بلدان أخرى تخضع لقوانينها الخاصة.

Disclaimer

The information contained in this document has been derived from sources believed to be accurate and reliable. KFH Capital Investment Company (KFH Capital) has not independently verified any information contained in this document. Therefore, neither KFH Capital nor any of its employees, representatives or officials gives any representation or warranty of reliability, completeness or accuracy of such information. This information should not be construed as an offer, invitation, promotion or solicitation to subscribe, purchase, maintain or sell any of the financial products mentioned here, nor does it constitute investment advice or a recommendation to enter into any transaction that would form whatsoever the basis of any contract or commitment.

The opinions in this report were prepared by KFH Capital for its clients based on the information obtained from public sources that are believed to be reliable, but that belief is not a warranty on the reliability of the information based upon for preparing the report. The published research report may be considered by KFH Capital when it decides to buy or sell proprietary positions in the securities mentioned in this report. For selected companies, KFH Capital's equity research analysts may identify shorter-term opportunities that are consistent or inconsistent with KFH Capital's existing, longer term Buy or Sell strategy. In addition, KFH Capital may trade for its own account as a result of the short term trading suggestions of analysts and may also engage in securities transactions in a manner inconsistent with this research report and with respect to securities covered by this report. Moreover, KFH Capital will sell to or buy from customers based on its principal criteria.

Opinions, estimates or projections in this report constitute the current conclusion of the author as of the date of this report. They do not necessarily reflect the opinions of KFH Capital and are subject to change without notice. Moreover, KFH Capital has no obligation to update, modify or amend this report or to otherwise notify a reader thereof in the event that any matter stated herein, or any opinion, projection, forecast or estimate set forth herein, changes or subsequently becomes inaccurate. The financial discussion and conclusion discussed in this report may not be suitable for all investors and investors must make their own investment decisions using their own independent advisors as they believe necessary and based upon their specific financial situations and investment objectives. Past performance is not necessarily indicative of future results and historical information in this report about companies, markets and securities does not guarantee future performance and investors are advised to take expert legal and financial advice before entering into any transaction similar to or inspired by the contents of this publication.

The use of any information contained in this report and taking any of investment decisions is the responsibility of the reader and included as part of his risks. Accordingly, neither KFH Capital nor any of its employees, representatives or officials shall be responsible for any investment decisions, damages, opportunity losses, direct or indirect losses related to using of information, data, analysis or opinions contained in this report. This report may not be reproduced, distributed or published by any person for any purpose without KFH Capital's prior written consent. Please cite source when quoting.

KFH Capital shall retain ownership of the copyright and all other intellectual property rights. You shall not quote our name or reproduce our logo in any form or medium without KFH Capital's prior written consent. This information is made available on the company's website (<http://www.kfhcapital.com.kw>) under Investment Research.

This disclaimer is subject to laws of the State of Kuwait. All disputes arising out of or relating to this disclaimer, contents of the opinions or information contained in this website shall be submitted to courts of the State of Kuwait and in line with provisions of Islamic Shariaa principals. KFH Capital shall not be held responsible for any liability in case of using the contents of this website in other countries and any use of the contents of this website shall be subject to the relevant laws of those countries