

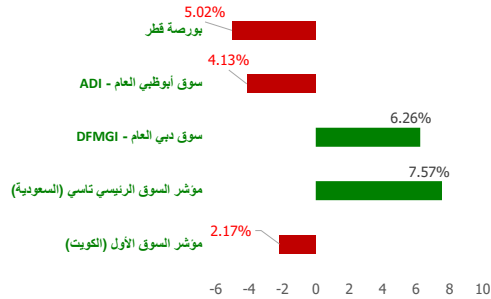
شركة بيتك كابيتال للاستثمار - تحديث سوق الأسهم اليومي

٢٠ April ٢٠٢٢

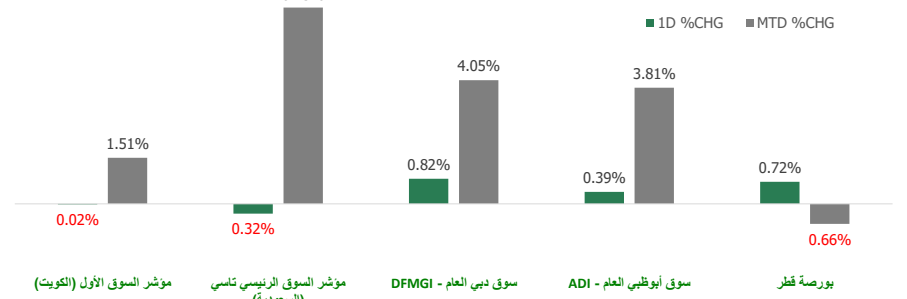
مصادر الطاقة و أسعار العملات (مقابل دولار أمريكي)

الاسم / النوع	السعر	بداية السنة (% YTD)
نפט خام (WTI Crude)	76.63	-4.34
خام برنت (ICE Brent)	79.51	-7.41
جنيه إسترليني (GBP)	1.257	3.93
يورو (EURO)	1.102	2.97
الين الياباني (JPY)	136.28	3.94
دينار كويتي (KWD)	0.306	0.22

الأداء منذ بداية العام (YTD %)



مؤشرات الأسواق مجلس التعاون الخليجي (GCC) - الأداء منذ شهر حتى الآن - التغيير % (MTD) و اليومي - التغيير % (Daily)



مجلس التعاون الخليجي (GCC) - انخفاض (Top Losers)

الشركة	السعر	نسبة التغيير (Chg %)
شركة نور للاستثمار المالي ش.م.ك مغلقة	KWf 159	-9.14
إعمار للتطوير ش.م.ع.	AED 5.48	-8.67
شركة مراكز التجارة العقارية	KWf 52.2	-8.26
شركة الرعاية المستقبلية التجارية	SAR 470	-7.84
الشركة الأولى للاستثمار (ش.م.ك.م)	KWf 40.7	-7.50

فلس كويتي=KWF Note:

مجلس التعاون الخليجي (GCC) - ارتفاعا (Top Gainers)

الشركة	السعر	نسبة التغيير (Chg %)
شركة منشآت للمشاريع العقارية ش.م.ك مغلقة	KWf 68	20.35
شركة مركز سلطان للمواد الغذائية ش.م.ك.م.	KWf 112	12.00
البنك العربي المتحد	AED 1.15	10.58
شركة أوراسكوم للإنشاءات	USD 3.245	10.00
شركة دار الثريا العقارية	KWf 152	9.35

فلس كويتي=KWF Note:

مؤشرات الأسواق مجلس التعاون الخليجي (GCC Markets)

اسم المؤشرات	آخر قبيطة	ارتفاع 52 أسبوع	منخفض 52 أسبوع	القيمة السوقية (مليون دولار أمريكي)	العائد النقدي (Div Yield)	مضاعف الربحية (P/E)
مؤشر السوق الأول (الكويت)	7,939.94	9,437.37	7,546.08	122,977.08	3.02	19.25
مؤشر السوق الرئيسي تاسي (السعودية)	11,271.19	13,949.13	9,930.86	2,921,540.82	3.30	17.70
سوق دبي العام (DFMGI)	3,544.79	3,747.94	3,059.61	138,297.63	4.97	9.22
سوق أبوظبي العام (ADI)	9,789.17	10,671.32	9,155.96	649,863.19	2.20	16.80
بورصة قطر	10,145.38	14,056.88	9,750.49	142,014.78	4.85	11.27

إجماليات المؤشر / ملخص السوق

سوق التداول - القيمة المتداولة / قيمة*

الأقل نشاطا بواسطة القيمة المتداولة / قيمة			الأكثر نشاطا بواسطة القيمة المتداولة / قيمة		
الشركة	السعر	القيمة (بالدولار الأمريكي)	الشركة	السعر	القيمة (بالدولار الأمريكي)
شركة تصيف وتحصيل الأموال ش.م.ك.مغلقة	KWf 22	0.07	مصرف الراجحي	SAR 76.8	116,708,333
شركة دار الثريا العقارية	KWf 152	0.50	شركة الاتصالات السعودية	SAR 45	112,748,543
البنك التجاري الكويتي	KWf 535	1.75	شركة الزيت العربية السعودية	SAR 36	100,730,714
شركة المركز الآلي السعودي	SAR 74	19.81	البنك الاهلي التجاري	SAR 48.9	69,649,036
شركة بيت الاستثمار الخليجي (ش.م.ك.مغلقة)	KWf 364	42.74	الشركة الدولية الفايزة ش م ع	AED 395.1	63,868,976

فلس كويتي=KWF Note:

سوق التداول - من حيث الحجم / الكمية*

الأقل نشاطا بواسطة حيث الحجم / الكمية			الأكثر نشاطا بواسطة حيث الحجم / الكمية		
الشركة	السعر	الكمية	الشركة	السعر	الكمية
شركة اركان لمواد البناء	AED 1.57	69,296,610	شركة دار الثريا العقارية	KWf 152	1.00
أذنوك للغاز	AED 3.2	30,148,468	شركة بيت الاستثمار الخليجي (ش.م.ك.مغلقة)	KWf 364	36.00
شركة قطر لصناعة الألمنيوم ش. م	QAR 1.54	26,572,503	شركة بنان العقارية	SAR 67.8	40.00
مليتيلاي ش م ع	AED 3.24	25,054,229	شركة أوراسكوم للإنشاءات	USD 3.245	50.00
دانة غاز ش م ع	AED 0.873	22,736,804	شركة رواسي البناء للاستثمار	SAR 86.3	51.00

فلس كويتي=KWF Note:

الحجم والقيمة: يوم التداول السابق*



أهم الأخبار

قفزت أرباح بيت التمويل الكويتي "بيتك" في الربع الأول من عام 2023 بنسبة 133.2% سنوياً، بدعم من مساهمة نتائج البنك الأهلي المتحد_البحرين.

ووفق بيان لبورصة الكويت، اليوم الأحد، بلغت أرباح "بيتك" في الثلاثة أشهر الأولى من العام الحالي 162.09 مليون دينار، مقارنةً بـ69.49 مليون دينار بالربع الأول من 2022.

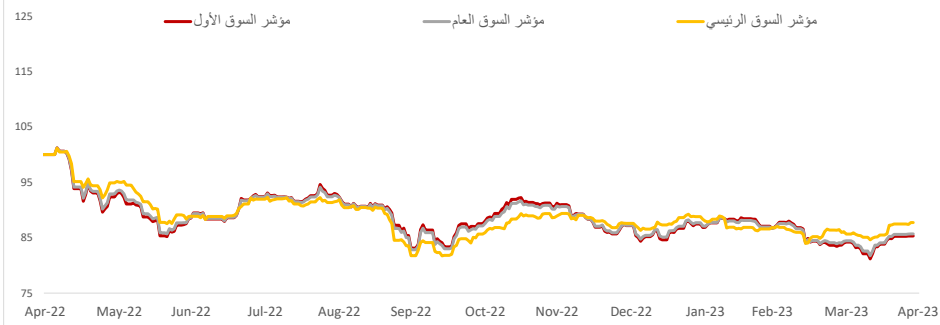
وعزا البيان قفزة الأرباح إلى مساهمة نتائج مجموعة البنك الأهلي المتحد كنتيجة لإتمام الاستحواذ خلال الربع الأخير من عام 2022؛ إذ بلغت مساهمته 72.9 مليون دينار في صافي الربح الخاص بمساهمي "بيتك" بنسبة 45% إضافةً إلى الزيادة في إيرادات الأنشطة الرئيسية للمجموعة في الربع الأول.

وبشكل عام، ارتفع صافي إيرادات التشغيل بنسبة 69.5% ناتجاً عن زيادة إجمالي إيرادات التشغيل بنسبة 66.2% متضمنة زيادة صافي إيرادات التمويل بنسبة 42.1%، وانخفاض المخصّصات، وانخفاض القيمة المحمل على بيان الدخل المجمع بنسبة 41.4% عن الفترة نفسها بالعام السابق.

وقابل ذلك إثبات الخسائر الناجمة عن تطبيق المعيار المحاسبي الدولي رقم "IAS29" على البنك التابع في تركيا؛ لارتفاع معدلات التضخم بمبلغ 9.1 مليون دينار كويتي متضمنة نصيب الحقوق غير المسيطرة.

نمت أرباح البنك الأهلي المتحد- الكويت في الربع الأول من العام الجاري بنسبة 1.6% على أساس سنوي؛ وفق بيان لبورصة الكويت اليوم الأحد. حقق البنك ربحاً في ثلاثة الأشهر المنتهية 31 مارس السابق بقيمة 11.92 مليون دينار، مقابل أرباح بقيمة 11.73 مليون دينار خلال الربع الأول من عام 2022. وعزا بيان للبنك الزيادة في الربح إلى أنشطة التشغيل العادية.

مؤشرات بورصة الكويت



مؤشرات بورصة الكويت أداء - مؤشر القطاعات

مؤشر القطاعات	السعر	ليوموي - التغير %	التغير % (MTD)	بداية السنة (% YTD)	ارتفاع 52 أسبوع	منخفض 52 أسبوع
مؤشر الخدمات الاستهلاكية	460.72	▲ 2.05	▲ 3.47	-4.01	714.00 ▼	437.73
مؤشر الاتصالات	1,184.12	▲ 0.73	▲ 4.58	0.23	1,438.11 ▲	1,104.81
مؤشر المنافع	460.53	▲ 0.58	▼ -1.13	-6.91	584.21 ▼	447.37
مؤشر الصناعة	1,003.51	▲ 0.32	▲ 1.68	-6.99	1,443.39 ▼	940.26
مؤشر العقار	1,142.08	▲ 0.17	▲ 5.73	-5.51	1,389.01 ▼	1,071.67
مؤشر المواد الأساسية	892.56	▲ 0.15	▲ 4.13	3.17	1,233.32 ▲	800.80
مؤشر التكنولوجيا	582.00	■ 0.00	▼ -8.47	-16.41	800.25 ▼	539.08
مؤشر الرعاية الصحية	462.45	■ 0.00	▲ 1.53	0.13	821.70 ▲	410.71
مؤشر البنوك	1,762.27	▼ (0.04)	▲ 0.54	-1.76	1,992.18 ▼	1,680.01
مؤشر التأمين	2,110.47	▼ (0.30)	▲ 10.50	36.09	2,166.96 ▲	1,455.55

سوق التداول - من حيث الحجم / القيمة*

الشركة	السعر (فلس كويتي)	الكمية	الشركة	السعر (فلس كويتي)	الكمية
شركة آسيا كابيتال للاستثمارية	KWf 56.8	12,590,353	البنك التجاري الكويتي	KWf 535	1.00
شركة جباد الفايزة ش.م.ك.ع.	KWf 21.1	12,411,787	شركة بيت الاستثمار الخليجي (ش.م.ك.مقفلة)	KWf 364	36.00
بيت التمويل الكويتي	KWf 744	8,373,646	شركة التمدين العقارية	KWf 362	74.00
مجموعة جي إف إنش المالية ش.م.ك.ع.	KWf 77.2	7,754,313	شركة أصول للاستثمار ش.م.ك.م.	KWf 92.9	250.00
شركة الاستثمارات المالية الدولية	KWf 92	7,687,836	شركة الأنظمة الآلية (ش.م.ك.مقفلة)	KWf 80	360.00

* الحجم والقيمة: يوم التداول السابق

سوق التداول - القيمة المتداولة / قيمة*

الشركة	السعر (فلس كويتي)	القيمة (د.ك)	الشركة	السعر (فلس كويتي)	القيمة (د.ك)
بيت التمويل الكويتي	KWf 744	6,236,440	بيت التمويل الكويتي	KWf 744	6,236,440
شركة الاتصالات المتنقلة - ش.م.ك.	KWf 569	2,508,563	شركة بيت الاستثمار الخليجي (ش.م.ك.مقفلة)	KWf 364	1,964,821
شركة الاتصالات المتنقلة - ش.م.ك.	KWf 563	2,309,600	شركة أصول للاستثمار ش.م.ك.م.	KWf 92.9	23.23
بنك الكويت الوطني	KWf 1003	1,964,821			
بنك الخليج	KWf 281	1,474,545			

* الحجم والقيمة: يوم التداول السابق

إخلاء مسؤولية

إن المعلومات الواردة في هذا التقرير مستمدة من مصادر يعتقد أنها دقيقة وموثوقة. لم يتم التحقق بصفة مستقلة من قبل شركة بيتك كابيتال للإستثمار عن أي من المعلومات الواردة في هذا التقرير. وتبعاً لذلك، فإن أي من شركة بيتك كابيتال للإستثمار أو ممثليها أو موظفيها أو مسؤوليها لا يضمنون أو يدعون موثوقية أو اكتمال أو دقة هذه المعلومات. ولا ينبغي لهذه المعلومات أن تفسر بأنها عرض، أو دعوة أو ترويج أو التماس للإكتتاب أو الشراء أو البيع أو الاحتفاظ لأي من المنتجات المالية المذكورة في هذا التقرير. كما أنها لا تشكل اطلاقاً المشورة أو التوصية للدخول في أي إستثمارات أو صفقة من شأنها أن تشكل أساس لأي عقد أو التزام.

الآراء في هذا التقرير قد تم أعدادها من قبل شركة بيتك كابيتال للإستثمار لعملائها بناء على معلومات قد تم الحصول عليها من مصادر عامة يعتقد أنه يمكن الاعتماد عليها ولكن هذا الاعتقاد لا يضمن صحة المعلومات التي تم الاعتماد عليها لاعداد هذا التقرير. البحوث المنشورة في التقرير يمكن أن تأخذ بها شركة بيتك كابيتال للإستثمار عندما تقرر شراء أو بيع ملكية في الأسهم المذكورة في هذا التقرير. حيث تقوم شركة بيتك كابيتال للإستثمار بأجراء بحث تحليلي لخبية مختارة من الشركات لتحديد الفرص القصيرة الأجل التي تتوافق أو تتعارض مع إستراتيجية شركة بيتك كابيتال للإستثمار بالشراء أو البيع على المدى الطويل. وبالإضافة إلى ذلك، فقد تقوم شركة بيتك كابيتال للإستثمار بالتداول أو الاتجار لحسابها الخاص، نتيجة اقتراحات المحللين على المدى القصير ويمكن لها أيضاً الدخول في معاملات الأوراق المالية على نحو يتعارض مع هذا التقرير، كما أن البيع والشراء من وإلى العملاء يتم بناء على المعايير الأساسية التي تضعها شركة بيتك كابيتال للإستثمار.

وتشكل الآراء والتوقعات والتفديرات الواردة في هذا التقرير النتيجة الحالية التي توصل إليها معد التقرير اعتباراً من تاريخ هذا التقرير. وهي لا تعبر بالضرورة عن آراء شركة بيتك كابيتال للإستثمار وقابلة للتغيير دون سابق إنذار. وعلاوة على ذلك، ليس على شركة بيتك كابيتال للإستثمار أي التزام لتحديث أو تعديل أو تغيير هذا التقرير أو إبلاغ القارئ عن أي تغيير في التقرير، أو أي تغيير أو ثبوت عدم صحة في وقت لاحق لأي من الآراء أو التقديرات أو التوقعات أو التقييمات المبينة في هذا التقرير. إن المواضيع المالية التي نوقشت والنتائج التي تم استخلاصها في هذا التقرير قد لا تكون مناسبة لجميع المستثمرين، ويجب على المستثمرين اتخاذ القرارات الاستثمارية بأنفسهم و باستخدام مستشاريهم المستقلين لاتخاذ قرارات استثمارية تناسب أوضاعهم المالية الخاصة وأهدافهم الاستثمارية. الأداء في الماضي ليس بالضرورة مؤشراً على النتائج المستقبلية والمعلومات التاريخية في هذا التقرير عن الشركات والأسواق والأدوات المالية لا تضمن أدائها المستقبلي، وينصح المستثمرين باتخاذ مشورة الخبراء القانونيين والمحاسبين قبل الدخول في أي صفقة مماثلة أو مستوحاة من مضمون هذا المنشور.

إن استخدام أي معلومات وردت في هذا التقرير واتخاذ أي قرارات استثمارية عليها تعتبر من مسؤولية القارئ و من ضمن مخاطرته و لن تكون شركة بيتك كابيتال للإستثمار أو ممثليها أو موظفيها أو مسؤوليها مسؤولين عن أي قرارات استثمارية أو أضرار أو فرص فائتة أو خسائر ناتجة عن أو متعلقة باستخدام المعلومات أو البيانات أو التحليلات أو الآراء الواردة في هذا التقرير سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة.

هذا التقرير لا يسمح باستنساخه أو توزيعه ونشره من قبل أي شخص ولاي عرض دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من شركة بيتك كابيتال للإستثمار. ويرجى ذكر المصدر في حالة نقل أي معلومة مقتطفة من التقرير. سنحتفظ بملكية حقوق الطبع وكل حقوق الملكية الفكرية الأخرى. ولا يجوز لكم استخدام اسم شركتنا أو نسخ شعار الشركة بأي شكل أو أسلوب أو وسيلة بدون موافقة خطية مسبقة من شركتنا.

وهذه المعلومات مئاحة للجميع على موقع الشركة بشبكة الإنترنت (www.kfhcapital.com.kw) ضمن قائمة البحوث والدراسات الإستشارية.

يخضع هذا النصل القانوني لقوانين دولة الكويت. وتُقدّم كافة النزاعات الناشئة عن أو المتصلة بهذا النصل والمحتويات المتعلقة بالآراء و المعلومات المدرجة في هذا الموقع الإلكتروني إلى القضاء الحصري التابع لمحاكم دولة الكويت بما لا يتعارض وأحكام الشريعة الإسلامية الغراء. ولا تتحمل شركة بيتك كابيتال للإستثمار أي مسؤولية في حالة استخدام محتويات هذا الموقع في بلدان أخرى تخضع لقوانينها الخاصة.

Disclaimer

The information contained in this document has been derived from sources believed to be accurate and reliable. KFH Capital Investment Company (KFH Capital) has not independently verified any information contained in this document. Therefore, neither KFH Capital nor any of its employees, representatives or officials gives any representation or warranty of reliability, completeness or accuracy of such information. This information should not be construed as an offer, invitation, promotion or solicitation to subscribe, purchase, maintain or sell any of the financial products mentioned here, nor does it constitute investment advice or a recommendation to enter into any transaction that would form whatsoever the basis of any contract or commitment.

The opinions in this report were prepared by KFH Capital for its clients based on the information obtained from public sources that are believed to be reliable, but that belief is not a warranty on the reliability of the information based upon for preparing the report. The published research report may be considered by KFH Capital when it decides to buy or sell proprietary positions in the securities mentioned in this report. For selected companies, KFH Capital's equity research analysts may identify shorter-term opportunities that are consistent or inconsistent with KFH Capital's existing, longer term Buy or Sell strategy. In addition, KFH Capital may trade for its own account as a result of the short term trading suggestions of analysts and may also engage in securities transactions in a manner inconsistent with this research report and with respect to securities covered by this report. Moreover, KFH Capital will sell to or buy from customers based on its principal criteria.

Opinions, estimates or projections in this report constitute the current conclusion of the author as of the date of this report. They do not necessarily reflect the opinions of KFH Capital and are subject to change without notice. Moreover, KFH Capital has no obligation to update, modify or amend this report or to otherwise notify a reader thereof in the event that any matter stated herein, or any opinion, projection, forecast or estimate set forth herein, changes or subsequently becomes inaccurate. The financial discussion and conclusion discussed in this report may not be suitable for all investors and investors must make their own investment decisions using their own independent advisors as they believe necessary and based upon their specific financial situations and investment objectives. Past performance is not necessarily indicative of future results and historical information in this report about companies, markets and securities does not guarantee future performance and investors are advised to take expert legal and financial advice before entering into any transaction similar to or inspired by the contents of this publication.

The use of any information contained in this report and taking any of investment decisions is the responsibility of the reader and included as part of his risks. Accordingly, neither KFH Capital nor any of its employees, representatives or officials shall be responsible for any investment decisions, damages, opportunity losses, direct or indirect losses related to using of information, data, analysis or opinions contained in this report. This report may not be reproduced, distributed or published by any person for any purpose without KFH Capital's prior written consent. Please cite source when quoting.

KFH Capital shall retain ownership of the copyright and all other intellectual property rights. You shall not quote our name or reproduce our logo in any form or medium without KFH Capital's prior written consent. This information is made available on the company's website (<http://www.kfhcapital.com.kw>) under Investment Research.

This disclaimer is subject to laws of the State of Kuwait. All disputes arising out of or relating to this disclaimer, contents of the opinions or information contained in this website shall be submitted to courts of the State of Kuwait and in line with provisions of Islamic Shariaa principals. KFH Capital shall not be held responsible for any liability in case of using the contents of this website in other countries and any use of the contents of this website shall be subject to the relevant laws of those countries