

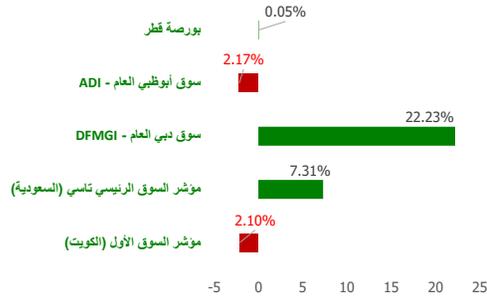
شركة بيتك كابيتال للاستثمار - تحديث سوق الأسهم اليومي

٩ August ٢٠٢٢

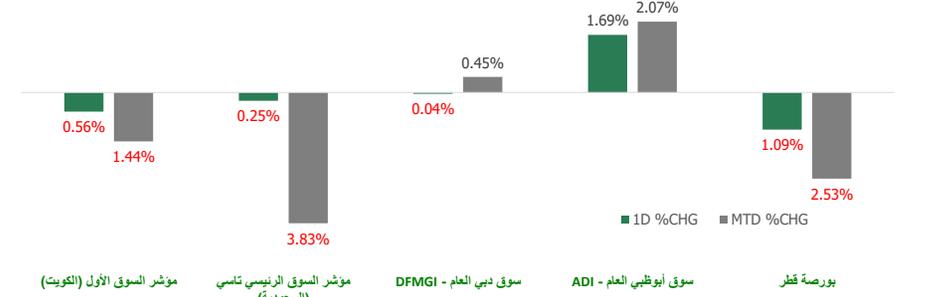
مصادر الطاقة و أسعار العملات (مقابل دولار أمريكي)

الاسم / النوع	السعر	بداية السنة (% YTD)
نفط خام (WTI Crude)	82.84	3.31
خام برنت (ICE Brent)	86.18	0.30
جنيه إسترليني (GBP)	1.275	5.36
يورو (EURO)	1.095	2.35
الين الياباني (JPY)	143.37	9.35
دينار كويتي (KWD)	0.308	0.62

الأداء منذ بداية العام (YTD %)



مؤشرات الأسواق مجلس التعاون الخليجي (GCC) - الأداء منذ شهر حتى الآن - التغيير % (MTD) و اليومي - التغيير % (Daily)



مجلس التعاون الخليجي (GCC) - ارتفاعا (Top Gainers)

الشركة	السعر	نسبة التغيير (Chg %)
شركة دار النريا العقارية	KWf 161	19.26
شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ش.م.ع.	AED 0.362	14.92
شركة فواز عبدالعزيز الحكير وشركاه	SAR 16.74	9.99
شركة دلالة للوساطة والاستثمارات القابضة	QAR 1.582	9.94
شركة الصناعات الكهربائية	SAR 37.3	9.87

مجلس التعاون الخليجي (GCC) - انخفاضا (Top Losers)

الشركة	السعر	نسبة التغيير (Chg %)
شركة المساكين الدولية للتطوير العقاري ش.م.ك.ع.	KWf 21.9	-10.98
شركة دبي الأولى للتطوير العقاري ش.م.ك.م.	KWf 48	-9.43
شركة المواساة للخدمات الطبية	SAR 110	-8.94
شركة جياذ القابضة ش.م.ك.ع.	KWf 22.1	-8.30
شركة الأعمال التطويرية الغذائية	SAR 125.6	-7.10

مؤشرات الأسواق مجلس التعاون الخليجي (GCC Markets)

اسم المؤشرات	آخر قبيطة	ارتفاع 52 أسبوع	منخفض 52 أسبوع	القيمة السوقية (مليون دولار أمريكي)	العائد النقدي (Div Yield)	مضاعف الربحية (P/E)
مؤشر السوق الأول (الكويت)	7,945.17	8,908.93	7,399.12	122,628.03	2.98	17.67
مؤشر السوق الرئيسي تاسي (السعودية)	11,244.27	12,714.56	9,930.86	2,936,180.17	3.36	18.65
سوق دبي العام (DFMGI)	4,077.73	4,095.61	3,267.16	158,418.33	4.40	9.75
سوق أبوظبي العام (ADI)	9,989.84	10,671.32	9,334.96	663,871.30	2.18	15.88
بورصة قطر	10,686.03	14,056.88	9,694.35	150,857.53	4.60	12.34

Note: KWF=كويتي / فلس كويتي

إجماليات المؤشر / ملخص السوق

سوق التداول - القيمة المتداولة / قيمة*			
الأقل نشاطا بواسطة القيمة المتداولة / قيمة		الأكثر نشاطا بواسطة القيمة المتداولة / قيمة	
الشركة	السعر	القيمة (بالدولار الأمريكي)	الشركة
مجموعة آرام	AED 1.77	0.96	شركة الزيت العربية السعودية
شركة عمار للتعمير والاجارة	KWf 60	1.76	بوا العربية للتأمين التعاوني
شركة فطر للسينما وتوزيع الأفلام	QAR 3.111	17.09	الشركة الدولية القابضة ش م ع
شركة المركز الآلي السعودي	SAR 66.3	17.78	شركة الاتصالات السعودية
شصندوق الإنماء المتداول للصكوك الحكومية السعودية - قصير الأجل	SAR 99.85	159.64	مصرف الراجحي

سوق التداول - من حيث الحجم / الكمية*			
الأقل نشاطا بواسطة حيث الحجم / الكمية		الأكثر نشاطا بواسطة حيث الحجم / الكمية	
الشركة	السعر	الكمية	الشركة
شركة المركز الآلي السعودي	SAR 66.3	1.00	شعاع كابيتال ش.م.ع.
مجموعة آرام	AED 1.77	2.00	شركة ديار للتطوير ش.م.ع.
شصندوق الإنماء المتداول للصكوك الحكومية السعودية - قصير الأجل	SAR 99.85	6.00	شركة رأس الخيمة العقارية ش.م.ع.
شركة عمار للتعمير والاجارة	KWf 60	9.00	شركة الأنصاري للخدمات المالية
شركة العبيكان للزجاج	SAR 78	10.00	#N/A

Note: KWF=كويتي / فلس كويتي



أهم الأخبار

ارتفعت أرباح شركة الاتصالات المتنقلة "زين الكويتية" في الربع الثاني من عام 2023 بنحو 14% على أساس سنوي، مع توصية بتوزيع تقدي. وحسب بيان لبورصة الكويت اليوم الثلاثاء، بلغت أرباح الشركة بالثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو/حزيران السابق 57.49 مليون دينار، مقابل 50.41 مليون دينار ربح الربع الثاني من 2022. وخلال النصف الأول من العام الحالي سجلت "زين الكويتية" ربحاً بقيمة 111.69 مليون دينار، بزيادة 14.4% عن مستوى أرباح السنة أشهر الأولى من العام السابق البالغ 97.63 مليون دينار. وقرر مجلس إدارة "زين الكويتية" توزيع أرباح نقدية على المساهمين مرحلية بواقع 10% من القيمة الاسمية للسهم، بما يعادل 10 فلويس للسهم الواحد. ويتزامن ذلك مع إبداء مراقب الحسابات رأيه بشأن استبعاد المجموعة الأثار المفصح عنها والمترتبة على تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم 29 بالتقرير المالي في الاقتصاديات ذات التضخم المرتفع، فيما يتعلق بشركاتها التابعة في السودان.

تباينت المؤشرات الرئيسية لبورصة الكويت في ختام تعاملات اليوم الثلاثاء، مع استمرار الأداء الإيجابي للسوق المدفوع بأسعار النفط ونتائج الأعمال. تراجع مؤشر السوق الأول بنحو 0.56%، وانخفض "العام" 0.25%، بينما ارتفع المؤشران الرئيسي 50 والرئيسي بنسبة 1.48% و1% على التوالي، عن مستوى أمس الاثنين. بلغت قيمة التداول في بورصة الكويت بجلسة اليوم 50.95 مليون دينار، وزعت على 240.89 مليون سهم، بتنفيذ 12.98 ألف صفقة. وشهدت الجلسة تراجعاً بـ 8 قطاعات في مقدمتها السلع الاستهلاكية بـ 2.93%، بينما ارتفعت 4 قطاعات على رأسها الخدمات الاستهلاكية بـ 1.26%، واستقر قطاع الطاقة وحيداً. وتصدر سهم "المساكن" القائمة الحمراء بـ 10.98%، بينما جاء "نريا" على رأس الارتفاعات بـ 19.26%. وتقدم سهم "جي إف إنتش" المرتفع 2.41% نشاط الكميات بـ 26.31 مليون سهم، بينما جاء "بيتك" في مقدمة السبولة بـ 7.26 مليون دينار، بانخفاض 0.52%.

مؤشرات بورصة الكويت



مؤشرات بورصة الكويت أداء - مؤشر القطاعات

مؤشر القطاعات	السعر	ليوموي - التغير %	التغير % (MTD)	بداية السنة (YTD %)	ارتفاع 52 أسبوع	منخفض 52 أسبوع
مؤشر السلع الاستهلاكية	1,735.83	▲ 1.26	▲ 0.87	16.75	1,741.98 ▲	1,351.47
مؤشر التأمين	2,232.44	▲ 0.66	▲ 2.45	43.95	2,233.78 ▲	1,481.36
مؤشر التكنولوجيا	592.91	▲ 0.62	▲ 2.77	-14.84	800.25 ▼	531.07
مؤشر الخدمات المالية	1,278.56	▲ 0.08	▼ -0.91	1.70	1,452.39 ▲	1,155.19
مؤشر النفط والغاز	1,011.55	(0.00) ▼	▲ 1.26	-11.15	1,242.72 ▼	925.87
مؤشر المواد الأساسية	866.54	(0.05) ▼	▼ -1.88	0.17	1,027.41 ▲	800.80
مؤشر الاتصالات	1,106.06	(0.14) ▼	▼ -0.67	-6.38	1,297.45 ▼	1,060.09
مؤشر البنوك	1,749.92	(0.30) ▼	▼ -1.08	-2.45	1,929.95 ▼	1,643.79
مؤشر الصناعة	995.64	(0.43) ▼	▼ -0.57	-7.72	1,252.87 ▼	940.26
مؤشر العقار	1,233.09	(0.79) ▼	▼ -1.36	2.02	1,305.54 ▲	1,071.67

بورصة الكويت (KSE) - انخفاض (Top Losers)

الشركة	السعر (فلس كويتي)	نسبة التغير (Chg %)
شركة المساكن الدولية للتطوير العقاري ش.م.ك.ع.	KWf 21.9	-10.98
شركة دبي الأولى للتطوير العقاري ش.م.ك.م.	KWf 48	-9.43
شركة جياذ الفايزة ش.م.ك.ع.	KWf 22.1	-8.30
شركة التخصص الفايزة	KWf 28.7	-5.90
شركة المدار للتمويل والاستثمار ش.م.ك.م.	KWf 98.8	-5.00

بورصة الكويت (KSE) - ارتفاعا (Top Gainers)

الشركة	السعر (فلس كويتي)	نسبة التغير (Chg %)
شركة دار النريا العقارية	KWf 161	19.26
البنك التجاري الكويتي	KWf 664	9.75
شركة رابطة الكويت والخليج للنقل- ش.م.ك.م.	KWf 57	7.95
شركة مجموعة أسس الفايزة	KWf 94	5.62
شركة الإنماء العقارية - ش.م.ك.م.م.م.	KWf 56.6	5.01

سوق التداول - القيمة المتداولة / قيمة*

الأقل نشاطا بواسطة القيمة المتداولة / قيمة			الأكثر نشاطا بواسطة القيمة المتداولة / قيمة		
الشركة	السعر (فلس كويتي)	القيمة (د.ك)	الشركة	السعر (فلس كويتي)	القيمة (د.ك)
شركة عمار للتمويل والاجارة	KWf 60	0.54	بيت التمويل الكويتي	KWf 772	7,260,836
شركة دار النريا العقارية	KWf 161	77.49	بنك وربة ش.م.ك.	KWf 203	4,331,964
شركة المصالح العقارية ش.م.ك.م.م.م.	KWf 30	136.05	شركة طيران الجزيرة ش.م.ك.	KWf 2000	3,675,371
شركة سنار العقارية ش.م.ك.م.م.	KWf 80.5	178.40	بنك الكويت الوطني	KWf 942	3,493,616
شركة أجيال العقارية الترفيهية ش.م.ك.م.	KWf 264	264.00	مجموعة أركان المالية للتمويل والاستثمار	KWf 151	2,826,577

* الحجم والقيمة: يوم التداول السابق

سوق التداول - من حيث الحجم / القيمة*

الأقل نشاطا بواسطة حيث الحجم / القيمة			الأكثر نشاطا بواسطة حيث الحجم / القيمة		
الشركة	السعر (فلس كويتي)	القيمة	الشركة	السعر (فلس كويتي)	القيمة
مجموعة جي إف إنش المالية ش.م.ك.م.	KWf 85	26,310,479	شركة عمار للتمويل والاجارة	KWf 60	9.00
شركة جياذ الفايزة ش.م.ك.ع.	KWf 22.1	25,305,398	شركة دار النريا العقارية	KWf 161	573.00
بنك وربة ش.م.ك.	KWf 203	21,314,524	شركة الكوت للمشاريع الصناعية ش.م.ك.م.	KWf 770	663.00
مجموعة أركان المالية للتمويل والاستثمار	KWf 151	18,998,370	شركة التقدم التكنولوجي ش.م.ك.م.م.	KWf 461	693.00
شركة عقارات الكويت	KWf 158	17,102,887	شركة أجيال العقارية الترفيهية ش.م.ك.م.	KWf 264	1,000.00

* الحجم والقيمة: يوم التداول السابق

إخلاء مسؤولية

إن المعلومات الواردة في هذا التقرير مستمدة من مصادر يعتقد أنها دقيقة وموثوقة. لم يتم التحقق بصفة مستقلة من قبل شركة بيتك كابيتال للإستثمار عن أي من المعلومات الواردة في هذا التقرير. وتبعاً لذلك، فإن أي من شركة بيتك كابيتال للإستثمار أو ممثلها أو موظفيها أو مسؤوليها لا يضمنون أو يدعون موثوقية أو اكتمال أو دقة هذه المعلومات. ولا ينبغي لهذه المعلومات أن تفسر بأنها عرض، أو دعوة أو ترويج أو التماس للإكتتاب أو الشراء أو البيع أو الاحتفاظ لأي من المنتجات المالية المذكورة في هذا التقرير. كما أنها لا تشكل اطلاقاً المشورة أو التوصية للدخول في أي إستثمارات أو صفقة من شأنها أن تشكل أساساً لأي عقد أو التزام.

الآراء في هذا التقرير قد تم أعدادها من قبل شركة بيتك كابيتال للإستثمار لعملائها بناء على معلومات قد تم الحصول عليها من مصادر عامة يعتقد أنه يمكن الاعتماد عليها ولكن هذا الاعتقاد لا يضمن صحة المعلومات التي تم الاعتماد عليها لاعداد هذا التقرير. البحوث المنشورة في التقرير يمكن أن تأخذ بها شركة بيتك كابيتال للإستثمار عندما تقرر شراء أو بيع ملكية في الأسهم المذكورة في هذا التقرير. حيث تقوم شركة بيتك كابيتال للإستثمار بأجراء بحث تحليلي لخبيرة مختارة من الشركات لتحديد الفرص القصيرة الأجل التي تتوافق أو تتعارض مع إستراتيجية شركة بيتك كابيتال للإستثمار بالشراء أو البيع على المدى الطويل. وبالإضافة إلى ذلك، فقد تقوم شركة بيتك كابيتال للإستثمار بالتداول أو الاتجار لحسابها الخاص، نتيجة اقتراحات المحللين على المدى القصير ويمكن لها أيضاً الدخول في معاملات الأوراق المالية على نحو يتعارض مع هذا التقرير، كما أن البيع والشراء من وإلى العملاء يتم بناء على المعايير الأساسية التي تضعها شركة بيتك كابيتال للإستثمار.

وتشكل الآراء والتوقعات والتقديرية الواردة في هذا التقرير النتيجة الحالية التي توصل إليها معد التقرير اعتباراً من تاريخ هذا التقرير. وهي لا تعبر بالضرورة عن آراء شركة بيتك كابيتال للإستثمار وقابلة للتغيير دون سابق إنذار. وعلاوة على ذلك، ليس على شركة بيتك كابيتال للإستثمار أي التزام لتحديث أو تعديل أو تغيير هذا التقرير أو إبلاغ القارئ عن أي تغيير في التقرير، أو أي تغيير أو ثبوت عدم صحة في وقت لاحق لأي من الآراء أو التقديرات أو التوقعات أو التقييمات المبينة في هذا التقرير. إن المواضيع المالية التي نوقشت والنتائج التي تم استخلاصها في هذا التقرير قد لا تكون مناسبة لجميع المستثمرين، ويجب على المستثمرين اتخاذ القرارات الإستثمارية بأنفسهم و باستخدام مستشاريهم المستقلين لاتخاذ قرارات إستثمارية تناسب أوضاعهم المالية الخاصة وأهدافهم الإستثمارية. الأداء في الماضي ليس بالضرورة مؤشراً على النتائج المستقبلية والمعلومات التاريخية في هذا التقرير عن الشركات والأسواق والأدوات المالية لا تضمن أدائها المستقبلي، وينصح المستثمرين باتخاذ مشورة الخبراء القانونيين والماليين قبل الدخول في أي صفقة مماثلة أو مستوحاة من مضمون هذا المنشور.

إن استخدام أي معلومات وردت في هذا التقرير واتخاذ أي قرارات إستثمارية عليها تعتبر من مسؤولية القارئ ومن ضمن مخاطرته و لن تكون شركة بيتك كابيتال للإستثمار أو ممثلها أو موظفيها أو مسؤوليها مسؤولين عن أي قرارات إستثمارية أو أضرار أو فرص فائتة أو خسائر ناتجة عن أو متعلقة باستخدام المعلومات أو البيانات أو التحليلات أو الآراء الواردة في هذا التقرير سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة.

هذا التقرير لا يسمح باستنساخه أو توزيعه ونشره من قبل أي شخص ولاي عرض دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من شركة بيتك كابيتال للإستثمار. ويرجى ذكر المصدر في حالة نقل أي معلومة مقتطفة من التقرير. سنحتفظ بملكية حقوق الطبع وكل حقوق الملكية الفكرية الأخرى. ولا يجوز لكم استخدام اسم شركتنا أو نسخ شعار الشركة بأي شكل أو أسلوب أو وسيلة بدون موافقة خطية مسبقة من شركتنا.

وهذه المعلومات مباحة للجميع على موقع الشركة بشبكة الإنترنت (www.kfhcapital.com.kw) ضمن قائمة البحوث والدراسات الإستشارية.

يخضع هذا النصل القانوني لقوانين دولة الكويت. وتُقدّم كافة النزاعات الناشئة عن أو المتصلة بهذا النصل والمحتويات المتعلقة بالآراء و المعلومات المدرجة في هذا الموقع الإلكتروني إلى القضاء الحصري التابع لمحاكم دولة الكويت بما لا يتعارض وأحكام الشريعة الإسلامية الغراء. ولا تتحمل شركة بيتك كابيتال للإستثمار أي مسؤولية في حالة إستخدام محتويات هذا الموقع في بلدان أخرى تخضع لقوانينها الخاصة.

Disclaimer

The information contained in this document has been derived from sources believed to be accurate and reliable. KFH Capital Investment Company (KFH Capital) has not independently verified any information contained in this document. Therefore, neither KFH Capital nor any of its employees, representatives or officials gives any representation or warranty of reliability, completeness or accuracy of such information. This information should not be construed as an offer, invitation, promotion or solicitation to subscribe, purchase, maintain or sell any of the financial products mentioned here, nor does it constitute investment advice or a recommendation to enter into any transaction that would form whatsoever the basis of any contract or commitment.

The opinions in this report were prepared by KFH Capital for its clients based on the information obtained from public sources that are believed to be reliable, but that belief is not a warranty on the reliability of the information based upon for preparing the report. The published research report may be considered by KFH Capital when it decides to buy or sell proprietary positions in the securities mentioned in this report. For selected companies, KFH Capital's equity research analysts may identify shorter-term opportunities that are consistent or inconsistent with KFH Capital's existing, longer term Buy or Sell strategy. In addition, KFH Capital may trade for its own account as a result of the short term trading suggestions of analysts and may also engage in securities transactions in a manner inconsistent with this research report and with respect to securities covered by this report. Moreover, KFH Capital will sell to or buy from customers based on its principal criteria.

Opinions, estimates or projections in this report constitute the current conclusion of the author as of the date of this report. They do not necessarily reflect the opinions of KFH Capital and are subject to change without notice. Moreover, KFH Capital has no obligation to update, modify or amend this report or to otherwise notify a reader thereof in the event that any matter stated herein, or any opinion, projection, forecast or estimate set forth herein, changes or subsequently becomes inaccurate. The financial discussion and conclusion discussed in this report may not be suitable for all investors and investors must make their own investment decisions using their own independent advisors as they believe necessary and based upon their specific financial situations and investment objectives. Past performance is not necessarily indicative of future results and historical information in this report about companies, markets and securities does not guarantee future performance and investors are advised to take expert legal and financial advice before entering into any transaction similar to or inspired by the contents of this publication.

The use of any information contained in this report and taking any of investment decisions is the responsibility of the reader and included as part of his risks. Accordingly, neither KFH Capital nor any of its employees, representatives or officials shall be responsible for any investment decisions, damages, opportunity losses, direct or indirect losses related to using of information, data, analysis or opinions contained in this report. This report may not be reproduced, distributed or published by any person for any purpose without KFH Capital's prior written consent. Please cite source when quoting.

KFH Capital shall retain ownership of the copyright and all other intellectual property rights. You shall not quote our name or reproduce our logo in any form or medium without KFH Capital's prior written consent. This information is made available on the company's website (<http://www.kfhcapital.com.kw>) under Investment Research.

This disclaimer is subject to laws of the State of Kuwait. All disputes arising out of or relating to this disclaimer, contents of the opinions or information contained in this website shall be submitted to courts of the State of Kuwait and in line with provisions of Islamic Shariaa principals. KFH Capital shall not be held responsible for any liability in case of using the contents of this website in other countries and any use of the contents of this website shall be subject to the relevant laws of those countries